

**PROYECTO:**  
**CONTRATO FNT 196 - DE 2015**  
**"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA,**  
**OPERATIVA, AMBIENTAL, SOCIAL Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE**  
**LOS SENDEROS TURISTICOS DE LETICIA EN EL DEPARTAMENTO DE**  
**AMAZONAS".**



INFORME No.	3 DE INTERVENTORIA	
PERIODO	DE: 01/01/2016	A: 31/01/2016
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	
CONTRATO DE OBRA No.	FNT-197 DE 2015	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA	
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	FPT-196-2015	
ELABORADO POR:	Ing. Nelson Fabian Becoche Solarte (Residente de Interventoria)	Vo.Bo.
REVISADO POR:	Ing. Milton German Salinas (Director de Interventoria)	Vo.Bo.

## **TABLA DE CONTENIDO**

### **1 FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO**

CONTRATO DE CONSTRUCCION

CONTRATO DE INTERVENTORIA

### **2 INTRODUCCION**

LOCALIZACION

### **3 INFORME TECNICO**

Descripción actividades desarrolladas

Informe Basico del Proyecto

Estado General del Proyecto

Avance porcentual

Control de Equipos

Registro Fotográfico

### **4 INFORME ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO.**

Estado General del Contrato.

Control Diario de Personal

Control de afiliaciones a ARP, EPS. AFP

### **5 OBSERVACIONES A LOS DISEÑOS PARA CONSTRUCCION**

Estudio de Suelos

Diseño Arquitectonico

Diseño Estructural


## 1, FICHA TECNICA DEL CONTRATO

### 1,1 CONTRATO DE CONSTRUCCION

CONTRATISTA CONSTRUCTOR	
CONTRATO No.	No. FNT-197 DE 2015
OBJETO	REALIZAR LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO SENDEROS TURISTICOS DE LETICIA, EN EL DEPARTAMENTO DE AMAZONAS DE ACUERDO A LOS PLANOS, PRESUPUESTOS, CANTIDADES, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS APU'S, Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.
VALOR	\$ 2.599.531.884,00
PLAZO	8 MESES
CONTRATISTA	CONSORCIO SENDEROS LETICIA 2015
NIT	900.884.355-7
REP. LEGAL	FERNANDO LARA LOZADA
CEDULA	19.406.754 de Bogotá
FECHA DE INICIO	Martes 03 de Noviembre de 2015

### 1,2 CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATISTA INTERVENTORIA	
CONTRATO	No. FNT-196-2015
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, OPERATIVA, AMBIENTAL, SOCIAL Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LOS SENDEROS TURISTICOS DE LETICIA EN EL DEPARTAMENTO DE AMAZONAS
VALOR	\$ 196.841.310
PLAZO	9 MESES
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA
NIT	900.873.692-7
REP. LEGAL	SERGIO ALVARO BELTRAN COLORADO
SUPERVISOR	JUAN CARLOS RODRIGUEZ
FECHA DE INICIO	Martes 03 de Noviembre de 2015
MUNICIPIO DE EJECUCION	LETICIA - AMAZONAS

<b>HOJA 4 DE 20</b>	<b>1. INTRODUCCION</b>						
<b>FECHA: 03/11/2015</b>							
<b>CODIGO: ARCA-INF-01</b>							
<b>VERSION: 1.0</b>							
<b>CONTRATO DE OBRA No</b>	No. FNT-197 DE 2015	<b>CONTRATISTA:</b>	CONSORCIO SENDEROS LETICIA 2015	<b>FECHA: 31-enero-16</b>			
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>	REFORZAMIENTO	<input type="checkbox"/>

## 1. INTRODUCCION

El presente informe No 3, corresponde al mes de Enero de 2016, en el se describen las actividades ejecutadas en el proyecto para la CONSTRUCCION DEL PROYECTO SENDEROS TURISTICOS DE LETICIA, EN EL DEPARTAMENTO DE AMAZONAS DE ACUERDO A LOS PLANOS, PRESUPUESTOS, CANTIDADES, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS APU'S, Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, Identificado por el contrato de obra No FNT-197 DE 2015. Este proyecto suscrito entre el FONDO NACIONAL TURISTICA y el FIDUCOLDEX, busca estimular y contribuir al desarrollo del turismo el el municipio.

Dentro del presente informe se relacionan los avances de obra, las actividades realizadas, al igual que los controles y supervisión efectuados por la interventoria en los asuntos técnicos, financieros, sociales, de seguridad industrial, salud ocupacional, aseguramiento integral de la calidad e impactos ambientales, observado en el periodo del mes de Enero de 2016.

Se presenta el Informe Básico y el ejecutivo de las obras realizadas en el presente periodo y las modificaciones realizadas durante el periodo de Enero de 2016.

## 2. ANTECEDENTES

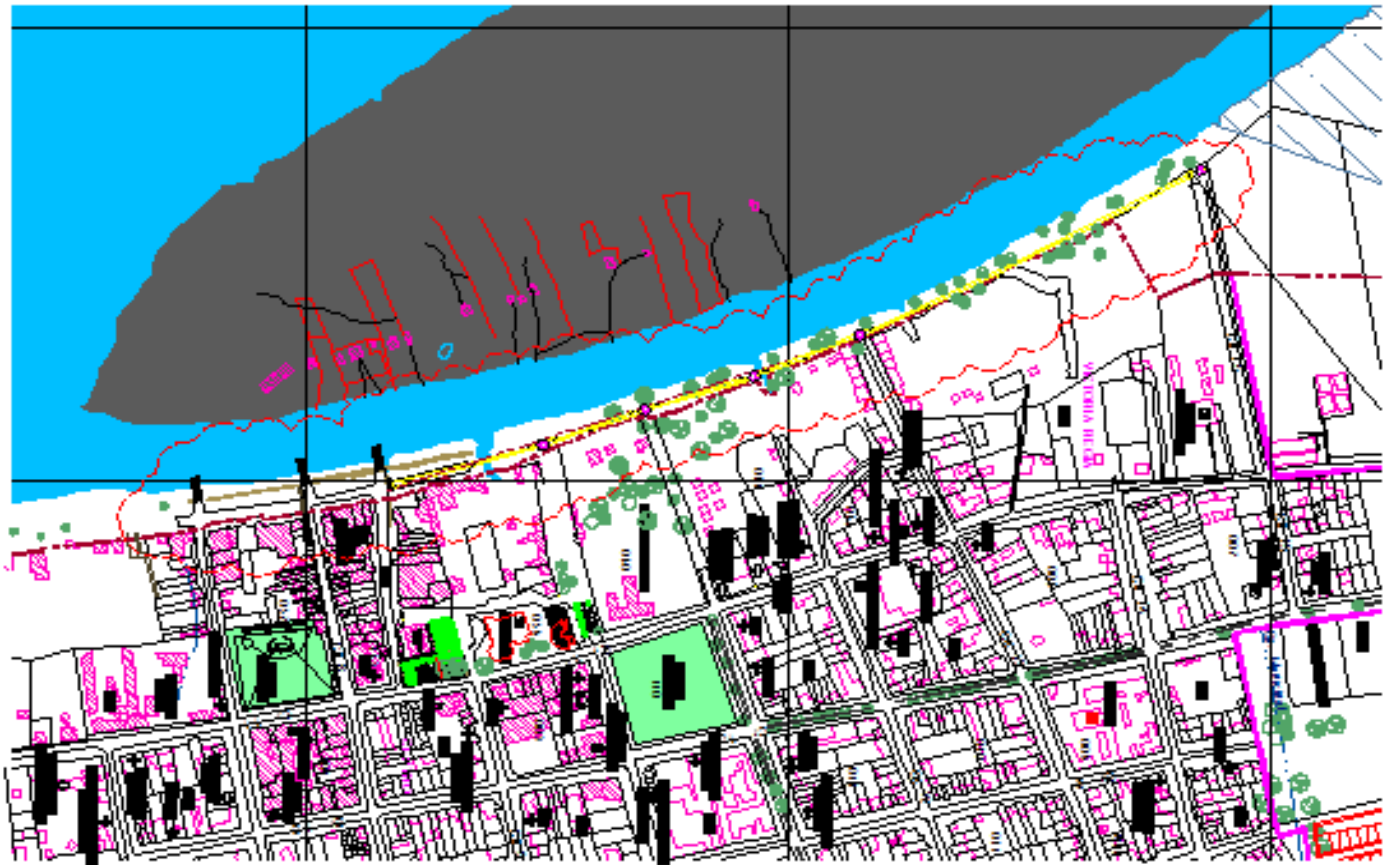
El proyecto se inició con una revisión de la información contractual, tal como diseños, estudios preliminares, presupuesto etc, para compararlo y complementarlo con la información y condiciones técnicas reales encontradas en el terreno.

<b>HOJA 5 DE 20</b>	<b>2.2, UBICACIÓN DEL PROYECTO</b>	 <b>Consorcio</b> <b>Interventores Leticia</b>
<b>FECHA: 03/11/2015</b>		
<b>CODIGO: ARCA-INFO-001</b>		
<b>VERSION: 1.0</b>		

CONTRATO DE OBRA No	No. FNT-197 DE 2015	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDEROS LETICIA 2015	FECHA:	31-enero-16		
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>	REFORZAMIENTO	<input type="checkbox"/>


## 2.2, UBICACIÓN DEL PROYECTO

### CASCO URBANO MUNICIPIO DE LETICIA CUNDINAMARCA




#### CONVENCIONES:


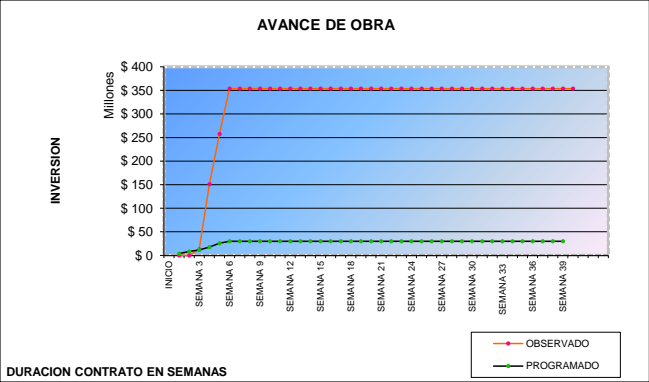
- Zona de Rio o Zona Inundable
- Zonas Verdes
- Contorno del proyecto

<b>HOJA 6 DE 20</b>		<b>DESCRIPCION ACTIVIDADES DESARROLLADAS</b>			
<b>FECHA: 03/11/2015</b>					
<b>CODIGO: ARCA-INFO-001</b>					
<b>VERSION: 1.0</b>					
<b>CONTRATO DE OBRA No</b> No. FNT-197 DE 201 <b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015 <b>FECHA:</b> 31-enero-16					
CONSTRUCCION <input checked="" type="checkbox"/> MEJORAMIENTO <input type="checkbox"/> MANTENIMIENTO <input type="checkbox"/> REFORZAMIENTO <input type="checkbox"/>					
<b>SEMANA</b>					
<b>DESCRIPCION ACTIVIDADES DESARROLLADAS</b>					
01 al 07 de Enero de 2016	<p>* Trasiego de material mediante bote , figuración de hierro para columnas, zapatas y excavación para zapatas.          * Instalación de refuerzo para columnas.          * se funde 5 zapatas, corte y armado de refuerzo para zapatas y columnas en la zona del Mirador 2, se le solicita al contratista realizar las mediciones con un decámetro y no con flexómetro.          * se inicia la obra provisional para construcción del sendero elevado. *          se hace entrega de un oficio a la residente de obra con observaciones sobre EPP, señalización, dotación, falta de cronograma, planos etc. * Se          continua con la excavación para zapatas hasta el puente N° 2 y con el trasiego de material mediante bote * se          inicia con la instalación de flejes a las columnas, llega la formaleta para columnas desde Bogotá en tubo novafort D = 46 cm *          Confirmación de los puntos de los pilotes por parte del contratista mediante estación *          Entre el K0 +000 y la primera columna (1B1) en este tramo el contratista recomienda una estructura removible la cual se apoyara en las bolsacreto existentes previamente haciendo una adecuación para el apoyo y en el otro extremo se apoyara en una ménsula de concreto (1B1), queda pendiente la entrega del respectivo diseño.          * el especialista estructural del contratista hace una revisión del puente 2 para la localización de las respectivas columnas para lo cual recomienda una luz para el puente de 50 m. * debido a          que las formaletas llegaron de D= 46 cm las columnas quedaran de este diámetro y no de 50 cm, el Ingeniero estructural del contratista manifiesta que esto no tiene incidencia o afectación en la estructura. * se presento un          desplazamiento en la localización de las zapatas lo cual se genero una excentricidad de la columna para así poder conservar la luz de 10,85 entre columnas (columnas 3H1B y 3I1B) el Ing. Jairo sierra especialista estructural del contratista manifiesta que no hay complicaciones en la estructura. * En          la columna 3I1B se amplia la zapata 20 cm para compensar la excentricidad generada. * Se          realiza el primer ensayo de resistencia a la compresión para el cilindro del 24/12/2015 (muestra de concreto para zapatas) a los 14 días con un resultado de 2660 psi, esta pendiente la entrega de los resultados. * Entrega          parcial de la dotación al personal.</p>				
08 al 14 de Enero de 2016	<p>*Se funde 3 zapatas, 8 columnas y 16 pilotes * Se          presenta una visita de funcionarios por parte de la alcaldía de Leticia en conjunto con el contratista y la interventoría se acuerda realizar unas cajas para el desvío de la tubería de AR la cual presenta interferencia con una zapata en el primer tramo. * Se sacan 4 muestras          de concreto de pilotes para el ensayo de resistencia 11/01/2016, también se realiza el ensayo de asentamiento dando como resultado 9 cm. * se solicitan nuevamente  <u>mediante un oficio los planos actualizados. APU y el cronograma de actividades para la correcta ejecución de la obra.</u></p>				
15 al 21 de Enero de 2016	<p>*Se funde 3 zapatas, 8 columnas y 35 pilotes * El          Viernes 15/01/2016 se suspende las actividades de perforación de pilotes debido a que no se tienen los planos con las respectivas localizaciones, inmediatamente el contratista se compromete a entregar los planos respectivos al día siguiente.          * Se inicia con el replanteo y excavación de las zapatas del mirador N° 1          Llega madera para continuar con la obra provisional para construcción de sendero elevado * Se          termina la relación laboral de 2 ayudantes, esta pendiente el respectivo reemplazo. * Se          hace un recorrido con el Ing. Hernando Rubio - Representante del contratista para localizar los puntos de las zapatas del puente 1 y 2. * En la columna          4K2 debido a que unos niños arrojaron residuos de madera en una perforación para pilote no se pudo continuar con dicha perforación por lo cual el pilote quedo de 5 metros de profundidad, se consulta con el especialista estructural del contratista Ing. Jairo Sierra quien rediseña la zapata quedando de 150 cm x 150 cm.          * Se realiza la visita de un funcionario de la alcaldía el Arq. Alexander Rodríguez para la ubicación del sentido de las escaleras quedando así: Mirador 1 S-N, Mirador 2 N-S para no afectar los arboles, Zona 3 sur- norte, Mirador 4 sur-norte. * El          contratista junto con la interventoría recomienda el cambio de localización del mirador 1 por encontrarse cerca a la línea de alta tensión, el transformador y los cables tensores del poste. La oficina de infraestructura de la alcaldía por medio del arquitecto Alexander Rodríguez manifiesta que el Mirador 1 debe quedar en su actual localización y que por parte de la alcaldía se realizara el respectivo tramite ante la empresa de energía (ENAM) para cambiar la localización del transformador, la línea de alta tensión y los cables tensores del poste, por parte del contratista se hace la recomendación del cambio lo mas pronto posible para no afectar el libre desarrollo de la obra</p>				

22 al 31 de Enero de 2016	<p>* Se funden 29 pilotes, 6 zapatas del mirador 1 y 4 zapatas del mirador 2.</p> <p>* Se inicia la excavación de las zapatas del mirador 2 y se continua con la excavación de las zapatas del mirador 1. * Se accidenta un ayudante el cual es remitido al hospital San Rafael y es atendido mediante la siguiente orden 2388246. A las 5 pm el sr Mario Rivera se ausenta del hospital y se presenta en la obra se le solicita que retorne inmediatamente al hospital a lo cual hizo caso omiso. * Se suspende las actividades en la obra por falta de planos debido a que estos están incompletos o no están actualizados, el contratista se compromete para dicha entrega el día 26/01/2015, se le recomienda realizar la entrega de información a los ingenieros residentes para evitar problemas de comunicación y errores constructivos. * se continua con el seguimiento al Sr Mario Rivera por parte de la ARP positiva * se instala la valla de la obra.</p> <p>* El Miércoles 27/01/2016 Llega el Ing. Hernando Rubio por parte del contratista con los planos estructurales y se le da continuidad a la obra. *Se funden 6 pedestales del mirador 1 y mirador 2, se inicia la fabricación de la formaleta metálica de la viga y la placa del sendero.</p>
OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA	
<div> <div> <b>Ing. Milton German Salinas</b>  DIRECTOR DE INTERVENTORIA  CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA </div> <div> <b>Ing. Nelson Fabián Becoche Solarte</b>  RESIDENTE DE INTERVENTORIA  CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA </div> </div>	

HOJA 7 DE 20	INFORME BASICO DEL PROYECTO		 Consorcio Interventores Leticia
FECHA: 03/11/2015			
CODIGO: ARCA-INFO-001			
VERSION: 1.0			
CONTRATO DE OBRA No	No. FNT-197 DE 2015	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDEROS LETICIA 2015
FECHA:	31-enero-16		
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>
MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>	REFORZAMIENTO	<input type="checkbox"/>
OBJETO:	REALIZAR LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO SENDEROS TURISTICOS DE LETICIA, EN EL DEPARTAMENTO DE AMAZONAS DE ACUERDO A LOS PLANOS, PRESUPUESTOS, CANTIDADES, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS APU'S, Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.		
CONSULTORIA:	N.A		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDEROS LETICIA 2015		
NUMERO DEL CONTRATO:	No. FNT-197 DE 2015		
PLAZOS:			
REV.DOCUMENTOS:	0		
OBRA:	240 = 8 Meses		
ADICION:	0		
LICENCIAS:	0		
TOTAL:	240 = 8 Meses		
VALOR CONSULTORIA:	0		
VALOR OBRA:	\$ 2.599.531.884		
VALOR ADICION:			
VALOR TOTAL DEL FRETE:	\$ 2.599.531.884		
FECHA DE INICIACIÓN DE CONTRATO:	3/11/2015		
FECHA DE SUSPENSION No 1:			
TIEMPO DE SUSPENSION N° 1:	0		
FECHA DE INICIACION DE ACTIVIDADES:	3/11/2015		
FECHA APROBACIÓN DE DOCUMENTOS:	3/11/2015		
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRACTUAL:	3/07/2016		
ESTADO ACTUAL:	EJECUCION		
PORCENTAJE DE EJECUCION ACUMULADA:	17,69%		
OBSERVACIONES:	Durante el periodo de tiempo transcurrido se desarrollaron las actividades de excavacion de zapatas, perforaciones para pilotes, fundir pilotes, zapatas y columnas. Se realizo un nuevo replanteo de las columnas de los puentes N° 1 y 2.		
Ing. Milton German Salinas DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA		Ing. Nelson Fabián Becocha Solarte RESIDENTE DE INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA	



HOJA 6 DE 14		4. ESTADO GENERAL DEL PROYECTO							
FECHA:									
CODIGO:									
VERSION:									
CONTRATO DE OBRA No		PRIVADO	FNT-197-2015	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	FECHA:	31-enero-16		
CONSTRUCCION <input checked="" type="checkbox"/>		MEJORAMIENTO <input type="checkbox"/>		MANTENIMIENTO <input type="checkbox"/>		REFORZAMIENTO <input type="checkbox"/>			
CONTRATISTA:		CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015							
CONSTRUCTOR:		CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015				FECHA INFORME	31-enero-16		
FECHAS		PLAZOS		VALOR CONTRATO ESTRUCTURA METALICA .		PERIODO			
INICIO		3/11/2015		INICIAL					
TERMINACION CONTRATO		03-julio-16		SUSP		del			
TERMINACION FINAL		03-julio-16		PRORR		al			
1. ESTADO PROYECTOS TECNICOS									
PRINCIPALES MODIFICACIONES DEFINIDAS EN EL PERIODO				DISEÑOS CRITICOS PENDIENTES POR DEFINICION					
No se presentaron modificaciones relevantes.				N.A					
2. ESTADO SERVICIOS PUBLICOS									
SERVICIO		SERVICIO PROVISIONAL		CONEXIÓN DEFINITIVA		ESTIMADA			
TELEFONO				No hay					
ACUEDUCTO				No hay					
ENERGIA				No hay					
GAS				No hay					
3. CONTROL DE LA PROGRAMACION									
PORCENTAJE PONDERADO EN OBRA				GRAFICO AVANCE DE OBRA					
EJECUCION		OBSERVADO	PROGRAMADO	DIFERENCIA					
Acumulado Anterior		12,88%	1,30%	11,58%					
Durante el Periodo		4,81%	0,20%	4,61%					
Acumulado Actual		17,69%	1,50%	16,19%					
ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCION									
Dias de:		Adelanto	Atraso					Fecha Proyectada	
ANTERIOR		0	-32					31-mayo-16	
ACTUAL		0	0					03-julio-16	
PLAZOS									
Dias		Total	Transcurrido	Diferencia					
CONTRACTUAL		174	90,00 DIAS	0					
PROYECTADO		174		0					
4. CONTROL DE PRESUPUESTO									
CONCEPTO	PRESUPUESTO		DIFERENCIA		AVANCE	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO			
	CONTRACTUAL	ACTUAL	\$	%					
PRELIMINARES	16.867.350,58	\$ 5.948.602,00	\$ 10.918.748,58	35,27%	<p>SE REALIZAN LABORES DE PERFORACION DE PILOTES, EXCAVACION DE ZAPATAS, FUNDIDA DE PILOTES, COLUMNAS Y ZAPATAS.</p>				
CIMENTACION CONCRETOS									
CUBIERTA									
CARPINTERIA METALICA									
EQUIPAMIENTO URBANO									
ACTIVIDADES NO PREVISTAS	1.068.909.592,12	\$ 347.780.395,09	\$ 721.129.197,03	32,54%					
TOTAL	\$ 1.085.776.942,70	\$ 353.728.997,09	\$ 732.047.945,61	32,58%					
6. OBSERVACIONES GENERALES									

nota



HOJA 7 DE 14		5	
FECHA:		AVANCE PORCENTUAL DEL CONTRATO	
CODIGO:			
VERSION: 1.0			

CONTRATO DE OBRA No FNT-197-2015		CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	FECHA: 31/01/2016
----------------------------------	--	--------------	--------------------------------	-------------------

GRAFICO AVANCE DE OBRA									
SEMANA	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO	OBSERVADO SEMANAL	OBSERVADO ACUMULADO	% EJECUTADO	TOTAL EJECUTADO	TOTAL PROGRAMADO ACUMULADO	% PROGRAMADO MENSUAL	% PROGRAMADO ACUMULADO
INICIO	\$ 0,00								
SEMANA 1									
SEMANA 2	\$ 3.792.726	\$ 3.792.726	\$ 0,00	\$ 0	0,00%	\$ -	\$ 3.792.726	0,19%	0,19%
SEMANA 3	\$ 4.635.553	\$ 8.428.279	\$ 0,00	\$ 0	0,00%	\$ -	\$ 8.428.279	0,23%	0,42%
SEMANA 4	\$ 3.094.325	\$ 11.522.604	\$ 13.016.660,00	\$ 13.016.660	0,65%	\$ 13.016.660	\$ 11.522.604	0,15%	0,58%
SEMANA 5	\$ 6.217.457	\$ 17.740.061	\$ 138.047.001,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,31%	0,89%
SEMANA 6	\$ 8.266.175	\$ 26.006.237	\$ 106.509.871,16	\$ 257.573.532	12,88%	\$ 257.573.532	\$ 26.006.237	0,41%	1,30%
SEMANA 7	\$ 3.901.690	\$ 29.907.927	\$ 96.155.464,93	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,20%	1,50%
SEMANA 8		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 9	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 10	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 11	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 12	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 13	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 14	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 15	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 16	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 17	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 18	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 19	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 20	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 21	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 22	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 23	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 24	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 25	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 26	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 27	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 28	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 29	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 30	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 31	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 32	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 33	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 34	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 35	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 36	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 37	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 38	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 39	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 40	\$ 0	\$ 29.907.927	\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
			\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ -	0,00%	1,50%
			\$ 0,00		0,00%	\$ 0	\$ -	0,00%	1,50%
			\$ 0,00		0,00%	\$ 0	\$ -	0,00%	1,50%
			\$ 0,00		0,00%	\$ 0	\$ -	#iDIV/0!	#iDIV/0!
OBSERVACIONES:						\$ 1.999.639.937,2			

HOJA 8 DE 20	<b>CONTROL AL PLAN DE CALIDAD</b>	
FECHA: 03/11/2015		
CODIGO: ARCA-INFO-001		
VERSION: 1.0		

<b>CONTRATO DE OBRA N°</b> No. FNT-197 DE 2015	<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	<b>FECHA:</b> 31-enero-16
CONSTRUCCION <input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO <input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO <input type="checkbox"/>
	REFORZAMIENTO <input type="checkbox"/>	

DESCRIPCION	CUMPLIMIENTO			OBSERVACIONES
	0%	50%	100%	
CUMPLIMIENTO PLAN DE CALIDAD				
Objetivos e indicadores			X	Ok
Procesos y Procedimientos documentados			X	N/A
Control de documentos y registros			X	N/A
Comunicación			X	N/A
Control de Programación de Obra	X			Se le ha a solicitado al contratista el programa de obra pero aun no se ha entregado.
Infraestructura, Ambiente de trabajo			X	No se presentan No conformidades.
Control y Cumplimiento programa de compras y contratos			X	No se presentan No conformidades.
Procedimientos de acciones correctivas y Preventivas.			X	No se presentan No conformidades.
Control a la propiedad del cliente.			X	
Ejecucion de auditorias internas	X			N/A
CONTROL DE MATERIALES.			X	
Control y verificacion de materiales comprados			x	ok
Preservación del producto	X			N/A
Cumplimiento del programa de suministro.			X	SE CUMPLIO
Control plan de inspección y ensayo de materiales	X			se tomaron muestras de concreto, en enero de 2016 se realizan los respectivos ensayos.
CONTROL DE EQUIPOS			X	O.K
Calibración de Equipos			X	O.K
Mantenimientos de Equipos			X	O.K
CONTROL DE ACTIVIDADES Y/O PROC. CONSTRUCTIVOS			X	O.K
Plan de Inspección de actividades.			X	Inspeccion diaria de Actividades Terminadas
Especificaciones Tecnicas.			X	
Productos no conformes.			X	

<b>Ing. Milton German Salinas</b> DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA	<b>Ing. Nelson Fabian Becoche Solarte</b> RESIDENTE DE INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA
---	--

HOJA 9 DE 20	CONTROL AMBIENTAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	
FECHA: 03/11/2015		
CODIGO: ARCA-INFO-001		
VERSION: 1.0		

CONTRATO DE OBRA No	No. FNT-197 DE 2015	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	FECHA:	31/01/2016
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>
				REFORZAMIENTO	<input type="checkbox"/>

DESCRIPCION	DETALLE	SI	NO
		BUENO	DEFICIENTE
<b>MAQUINARIA Y EQUIPO</b> Cortadoras, pulidoras, taladros, otros	- Estado del equipo - Regularidad del mantenimiento - Vibraciones /Ruidos - Protecciones / Guardas / Frenos - Idoneidad operarios	X X X X X	
<b>DOTACION CAMPAMENTO</b> Camilla, botiquin, extintores, baños	- Dotación completa - Buen estado - Fácil acceso y operación - Uso según zona de trabajo		X X X X
<b>DOTACION PERSONAL</b> Cascos, botas, guantes, caretas, tapaos, delantales, capas, cinturones, manillas, gafas y tapabocas	- Dotación completa - Buen estado - Uso según zona de trabajo	X X	X
<b>SENAIZACION, DEMARCAACION E ILUMINACION</b>	- Uso permanente - Uso según zona de trabajo		X X
<b>VIGILANCIA</b>	- Personal suficiente - Diurna - Nocturna	N/A N/A X	
<b>EMERGENCIAS</b>	- Convenio centro de asistencia - Seguros (A.R.P.)	N/A X	

<b>OBSERVACIONES:</b>	
El contratista hizo entrega parcial de la dotacion del personal.	
ACCIDENTES PRESENTADOS =	0
INCIDENTES MENORES =	0
<b>TASAS DE ACCIDENTALIDAD</b>	
0	
<b>TASAS DE AUSENTISMO</b>	
0	

Ing. Milton German Salinas  
DIRECTOR DE INTERVENTORIA  
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA 2015

Ing. Nelson Fabian Becoche Solarte  
RESIDENTE DE INTERVENTORIA  
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA 2015

<b>HOJA 10 DE 22</b>	<b>CONTROL DE EQUIPOS</b>
<b>FECHA: 03/11/2015</b>	
<b>CODIGO: ARCA-INFO-001</b>	
<b>VERSION: 1.0</b>	

**CONTRATO DE OBRA No** No. FNT-197 DE 2015 **CONTRATISTA:** CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015

CONSTRUCCION ☒ MEJORAMIENTO ☐ MANTENIMIENTO ☐

EQUIPO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Andamios	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Cargador																		
Mezcladora	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Vibrocompactador																		
Cortadora de ladrillo																		
Vibrador de concreto																		
Taladro Percutor																		
Taladro Rotador																		
Sierra Electrica																		
Sierra de Banco																		
Destroncadora Industrial																		
Pulidoras	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Esmeril de banco																		
Rana																		
Cilindro																		
Apisonador (canguro)																		
Planta Electrica	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Total	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6

NOTA :

**Ing. Milton German Salinas**  
DIRECTOR DE INTERVENTORIA  
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA 2015

**Ing.**  
RESI  
CON

**FECHA:**

31-enero-16

REFORZAMIENTO

☐

19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1	1
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5	5	

**. Nelson Fabian Becoche Solarte**

IDENTE DE INTERVENTORIA

SORCIO INTERVENTORES LETICIA 2015

HOJA 11 DE 20	<b>ESTADO GENERAL DEL CONTRATO</b>	 <b>Consortio</b> <b>Interventores Leticia</b>
<b>CODIGO:</b> ARCA-INFO-001		
<b>CODIGO:</b> ARCA-INFO-001		
<b>VERSION:</b> 1.0		


CONSTRUCTOR		
CONTRATISTA:	<b>CONSORCIO SENDEROS LETICIA 2015</b>	
CONTRATO No.	<b>No. FNT-197 DE 2015</b>	
OBJETO:	<b>REALIZAR LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO SENDEROS TURISTICOS DE LETICIA, EN EL DEPARTAMENTO DE AMAZONAS DE ACUERDO A LOS PLANOS, PRESUPUESTOS, CANTIDADES, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS APU'S, Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.</b>	
VALOR CONTRATO:	\$ 2.599.531.884,00 INCLUIDO A.I.U ( 30%)	
ADICIONES:	\$ 0,00	
VALOR FINAL	\$ 2.599.531.884,00	
FECHA DE INICIACION:	Martes 03 de Noviembre de 2015	
PLAZO INICIAL:	240 = 8 Meses	
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	domingo, 3 de julio de 2016	
PLAZO ADICIONAL:	0 Días	
TIEMPO SUSPENDIDO:	0 Días	
PLAZO TOTAL:	240 = 8 Meses	
FECHA DE TERMINACION:	domingo, 3 de julio de 2016	

GARANTIAS DEL CONTRATO:			RESUMEN DE PAGOS		
CONCEPTO	VIGENCIAS	VALOR	DESCRIPCION	FECHA	VALOR
ANTICIPO	03-11-15 / 03-11-2016	\$ 779.859.565	ANTICIPO 30% VALOR TOTAL CONT		\$ 779.859.565,20
CUMPLIMIENTO	03-11-15 / 03-11-2016	\$ 259.953.188	ACTA PARCIAL Nº. 1		
PRESTACIONES	03-11-15 / 03-11-2019	\$ 129.976.594	ACTA PARCIAL Nº. 2		
ESTABILIDAD	03-11-15 / 03-11-2019	\$ 779.859.565	ACTA PARCIAL Nº. 3		
RESPONSABILIDAD CIVIL	03-11-15 / 03-11-2019	\$ 779.859.565	ACTA PARCIAL Nº. 4		
TODO RIESGO			ACTA PARCIAL Nº. 5		
DAÑOS MATERIALES A BIENES			ACTA PARCIAL Nº. 6		
TERRORISMO			ACTA PARCIAL Nº. 7		
ASONADA CONMOCION CIVL			ACTA PARCIAL Nº. 8		
TERREMOTO			ACTA PARCIAL Nº. 9		
ESTRUCTURAS EXISTENTES			ACTA PARCIAL Nº. 10		
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA			ACTA PARCIAL Nº. 11 (FINAL)		
CALIDAD DE LOS BIENES Y MATERIALES	17-08-12 / 17-08-2013	779.859.565,20	<b>AMORTIZACION DE ANTICIPO</b>		\$ -
			SALDO PARA AMORTIZAR		\$ 779.859.565
			<b>TOTAL FACTURADO</b>		\$ -

**Ing. Milton German Salinas**  
DIRECTOR DE INTERVENTORIA  
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA

**Ing. Nelson Fabián Becoche Solarte**  
RESIDENTE DE INTERVENTORIA  
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA



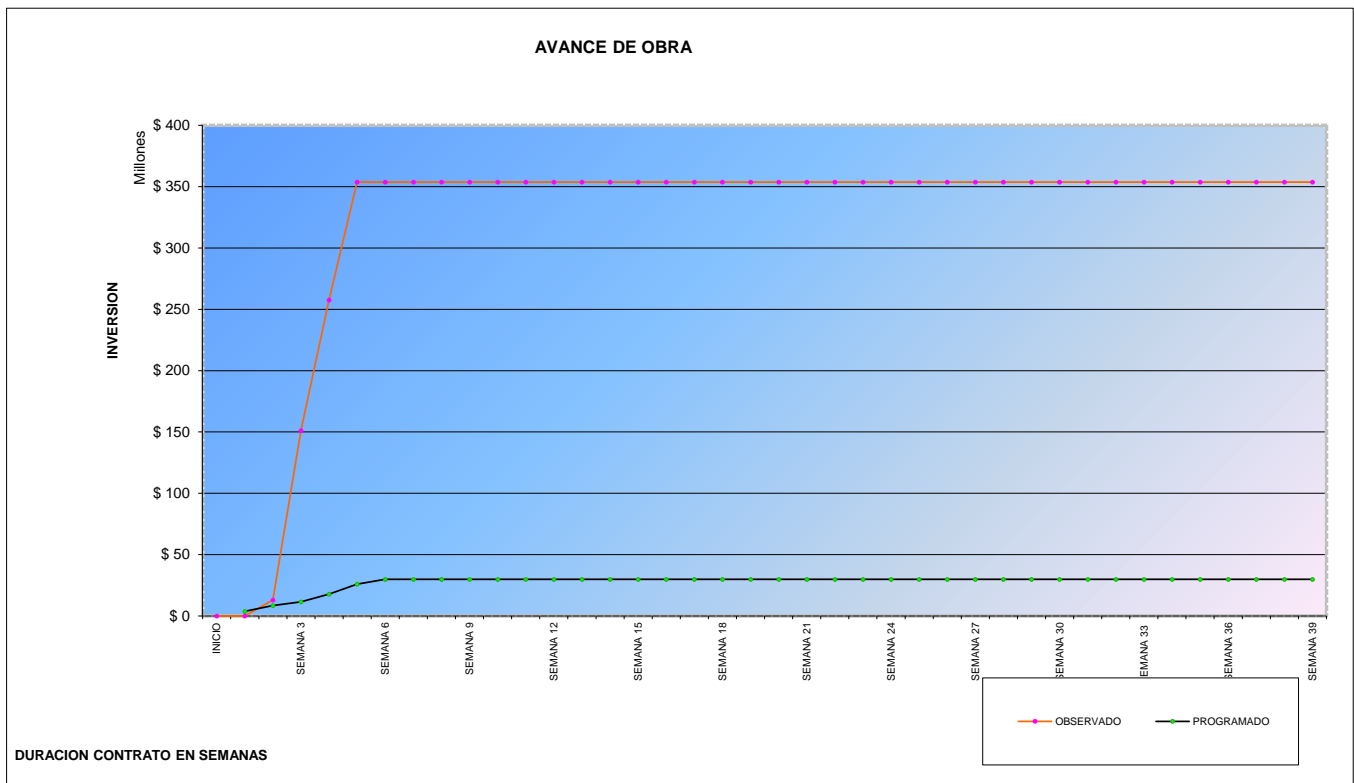
HOJA 10 DE 14	8	
FECHA:	CONTROL GRAFICO A LA PROGRAMACION	
CODIGO:		
VERSION: 1.0		

CONTRATO DE OBRA No	o. FNT-197 DE 201	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	FECHA	31-diciembre-15
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>
				REFORZAMIENTO	<input type="checkbox"/>

CONTROL DE PROGRAMACION

FECHA DE CORTE:

31-dic-15



Se presenta un porcentaje Ejecutado del 17,69% contra un programado del 1,50 %, El porcentaje programado esta calculado con el cronograma contractual y los item contractuales a ejecutarse, en el avance fisico del contrato se ha incluido el avance de los item No Previstos, aunque no se tiene cronograma de obra para los item.

Director de obra

HOJA 10 DE 22	CONTROL DIARIO DE PERSONAL	
FECHA: 03/11/2015		
CODIGO: ARCA-INFO-001		
VERSION: 1.0		

CONTRATO DE OBRA No	No. FNT-197 DE 2015	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	FECHA	31-enero-16
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>
				REFORZAMIENTO	<input type="checkbox"/>

	DIAS																															
PERSONAL	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Director de proyecto																																
Director de Obra																																
Residente	1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
Auxiliar Administrativo																																
Almacenista																																
Maestro de Obra	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		
Asesores ESTRUCTURAL																																
Oficiales de Construccion	3	3	3	3	3	3	3	3	3		3	4	4	4	4	4	2	3	3	3	3	3	3		3	3	3	3	3	3		
Contramaestro																																
Ayudantes de Construccion	10	10		10	10	10	10	10	10			10	11	11	11	11		10	10	10	10	10	10		10	10	10	10	10	10		
Oficial de Inst. Electricas																																
Ayudante Inst. Electricas																																
Oficial de Inst. Hidrosanitarias																																
Ayudante Inst. Hidrosanitarias																																
Contratistas																																
Celadores																																
Profesional SISOMA																																
Oficial de Mamposteria																																
Operarios de maquinaria																																
Total	15	15	4	15	15	15	15	15	15	0	4	16	17	17	17	17	4	15	15	15	15	15	15	0	15	15	15	15	15	15		

ACCIDENTES PRESENTADOS = 0

INCIDENTES MENORES = 0

Ing. Milton German Salinas  
 DIRECTOR DE INTERVENTORIA  
 CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA

Ing. Nelson Fabián Becoche Solarte  
 RESIDENTE DE INTERVENTORIA  
 CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA

CONTRATO DE OBRA No	No. FNT-197 DE 2015	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	FECHA	31-enero-16
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>
				REFORZAMIENTO	<input type="checkbox"/>

**Ing. Milton German Salinas**  
DIRECTOR DE INTERVENTORIA  
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA

**Ing. Nelson Fabián Becoche Solarte**  
RESIDENTE DE INTERVENTORIA  
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA





REGISTRO FOTOGRAFICO	
<p>Foto 1:Trasiego de material</p> 	<p>Foto 2: Fundida de zapatas</p> 
<p>Foto 3:Obra provisional para construccion del sendero elevado</p> 	<p>Foto 4: Formaleta para columnas tubo Novafort D = 46 cm</p> 
<p>Foto 5: Columnas D= 46 cm altura promedio 3,30 m</p> 	<p>Foto 6: Muestras de concreto y ensayo de asentamiento</p> 
<p>Foto 7: Supervisión por parte del contratista para darle continuidad a la obra.</p> 	<p>Foto 8: Localización y replanteo zapatas sector puente N° 2 al mirador 3</p> 



Foto 9: Columnas sector K0+00 al puente N° 1



Foto 10: Cimentación y refuerzo columnas Mirador N° 1



Foto 11: Cimentación y refuerzo columnas Mirador N° 2



Foto 12: valla obra sendero turístico de Leticia



Foto 13: Cimentación y refuerzo columnas Mirador N° 2



Foto 14: valla obra sendero turístico de Leticia

		PR
MES	FECHA	MES
INICIO	3/11/2015	
1	15/11/2015	\$ 3.792.726,00
2	30/11/2015	\$ 4.635.553,00
3	15/12/2015	\$ 3.094.324,74
4	31/12/2015	\$ 6.217.457,48
5	15/01/2016	\$ 8.266.175,38
6	31/01/2016	\$ 3.901.690,00
7	15/02/2016	\$ 12.892.042,76
8	29/02/2016	\$ 43.107.146,50
9	15/03/2016	\$ 35.838.161,88
10	31/03/2016	\$ 2.028.662,56
11	15/04/2016	\$ 103.175.736,08
12	30/04/2016	\$ 349.338.870,04
13	15/05/2016	\$ 118.597.430,56
14	31/05/2016	\$ 153.479.850,14
13	15/06/2016	\$ 64.220.890,80
14	30/06/2016	\$ 17.902.762,20
	1/07/2016	\$ 240.865,00

1.999.639.937,24 €

OGRAMADO		
ACUMULADO PROGRAMADO	PORCENTAJE PERIODO	PORCENTAJE ACUMULADO
\$ -		
\$ 3.792.726,00	0,19%	0,19%
\$ 8.428.279,00	0,23%	0,42%
\$ 11.522.603,74	0,15%	0,58%
\$ 17.740.061,22	0,31%	0,89%
\$ 26.006.236,60	0,41%	1,30%
\$ 29.907.926,60	0,20%	1,50%
\$ 42.799.969,36	0,64%	2%
\$ 85.907.115,86	2,16%	4%
\$ 121.745.277,74	1,79%	6%
\$ 123.773.940,30	0,10%	6%
\$ 226.949.676,38	5,16%	11%
\$ 576.288.546,42	17,47%	29%
\$ 694.885.976,98	5,93%	35%
\$ 848.365.827,12	7,68%	42%
\$ 912.586.717,92	3,21%	46%
\$ 930.489.480,12	0,90%	47%
\$ 930.730.345,12	0,01%	47%



EJECUTADO			
MES	ACUMULADO EJECUTADO	PORCENTAJE PERIODO	PORCENTAJE ACUMULADO
	\$ -		
	\$ -		
\$ -	\$ -	0,00%	0,00%
\$ 13.016.660,00	\$ 13.016.660,00	0,65%	0,65%
\$ 138.047.001,00	\$ 151.063.661,00	6,90%	7,55%
\$ 106.509.871,16	\$ 257.573.532,16	5,33%	12,88%
\$ 96.155.464,93	\$ 353.728.997,09	4,81%	17,69%
	\$ 353.728.997,09	0,00%	17,69%
	\$ 353.728.997,09	0,00%	17,69%
	\$ 353.728.997,09	0,00%	17,69%
	\$ 353.728.997,09	0,00%	17,69%
	\$ 353.728.997,09	0,00%	17,69%
	\$ 353.728.997,09	0,00%	17,69%
	\$ 353.728.997,09	0,00%	17,69%
	\$ 353.728.997,09	0,00%	17,69%
	\$ 353.728.997,09	0,00%	17,69%
	\$ 353.728.997,09	0,00%	17,69%