

PROYECTO:

CONTRATO FNT 196 - DE 2015

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, OPERATIVA, AMBIENTAL, SOCIAL Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LOS SENDEROS TURÍSTICOS DE LETICIA EN EL DEPARTAMENTO DE AMAZONAS".



INFORME No.	3 DE INTERVENTORIA	
PERIODO	DE: 01/01/2016	A: 31/01/2016
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO SENDEROS LETICIA 2015	
CONTRATO DE OBRA No.	FNT-197 DE 2015	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA	
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	FPT-196-2015	
ELABORADO POR:	Ing. Nelson Fabian Becoche Solarte (Residente de Interventoria)	Vo.Bo.
REVISADO POR:	Ing. Milton German Salinas (Director de Interventoria)	Vo.Bo.

TABLA DE CONTENIDO

- 1 FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO**
 - CONTRATO DE CONSTRUCCION
 - CONTRATO DE INTERVENTORIA
- 2 INTRODUCCION**
 - LOCALIZACION
- 3 INFORME TECNICO**
 - Descripción actividades desarrolladas
 - Informe Basico del Proyecto
 - Estado General del Proyecto
 - Avance porcentual
 - Control de Equipos
 - Registro Fotográfico
- 4 INFORME ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO.**
 - Estado General del Contrato.
 - Control Diario de Personal
 - Control de afiliaciones a ARP, EPS, AFP
- 5 OBSERVACIONES A LOS DISEÑOS PARA CONSTRUCCION**
 - Estudio de Suelos
 - Diseño Arquitectonico
 - Diseño Estructural

1, FICHA TECNICA DEL CONTRATO

1,1 CONTRATO DE CONSTRUCCION

CONTRATISTA CONSTRUCTOR	
CONTRATO No.	No. FNT-197 DE 2015
OBJETO	REALIZAR LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO SENDEROS TURISTICOS DE LETICIA, EN EL DEPARTAMENTO DE AMAZONAS DE ACUERDO A LOS PLANOS, PRESUPUESTOS, CANTIDADES, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS APU'S, Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.
VALOR	\$ 2.599.531.884,00
PLAZO	8 MESES
CONTRATISTA	CONSORCIO SENDEROS LETICIA 2015
NIT	900.884.355-7
REP. LEGAL	FERNANDO LARA LOZADA
CEDULA	19.406.754 de Bogotá
FECHA DE INICIO	Martes 03 de Noviembre de 2015

1,2 CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATISTA INTERVENTORIA	
CONTRATO	No. FNT-196-2015
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, OPERATIVA, AMBIENTAL, SOCIAL Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LOS SENDEROS TURISTICOS DE LETICIA EN EL DEPARTAMENTO DE AMAZONAS
VALOR	\$ 196.841.310
PLAZO	9 MESES
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA
NIT	900.873.692-7
REP. LEGAL	SERGIO ALVARO BELTRAN COLORADO
SUPERVISOR	JUAN CARLOS RODRIGUEZ
FECHA DE INICIO	Martes 03 de Noviembre de 2015
MUNICIPIO DE EJECUCION	LETICIA - AMAZONAS

HOJA 4 DE 20	1. INTRODUCCION	 Consorcio Interventores Leticia
FECHA: 03/11/2015		
CODIGO: ARCA-INF-01		
VERSION: 1.0		

CONTRATO DE OBRA No	No. FNT-197 DE 2015	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDEROS LETICIA 2015	FECHA: 31-enero-16			
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>	REFORZAMIENTO	<input type="checkbox"/>

1. INTRODUCCION

El presente informe No 3, corresponde al mes de Enero de 2016, en el se describen las actividades ejecutadas en el proyecto para la CONSTRUCCION DEL PROYECTO SENDEROS TURISTICOS DE LETICIA, EN EL DEPARTAMENTO DE AMAZONAS DE ACUERDO A LOS PLANOS, PRESUPUESTOS, CANTIDADES, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS APU'S, Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, Identificado por el contrato de obra No FNT-197 DE 2015. Este proyecto suscrito entre el FONDO NACIONAL TURISTICA y el FIDUCOLDEX, busca estimular y contribuir al desarrollo del turismo el el municipio.

Dentro del presente informe se relacionan los avances de obra, las actividades realizadas, al igual que los controles y supervisión efectuados por la interventoria en los asuntos técnicos, financieros, sociales, de seguridad industrial, salud ocupacional, aseguramiento integral de la calidad e impactos ambientales, observado en el periodo del mes de Enero de 2016.

Se presenta el Informe Básico y el ejecutivo de las obras realizadas en el presente periodo y las modificaciones realizadas durante el periodo de Enero de 2016.

2. ANTECEDENTES

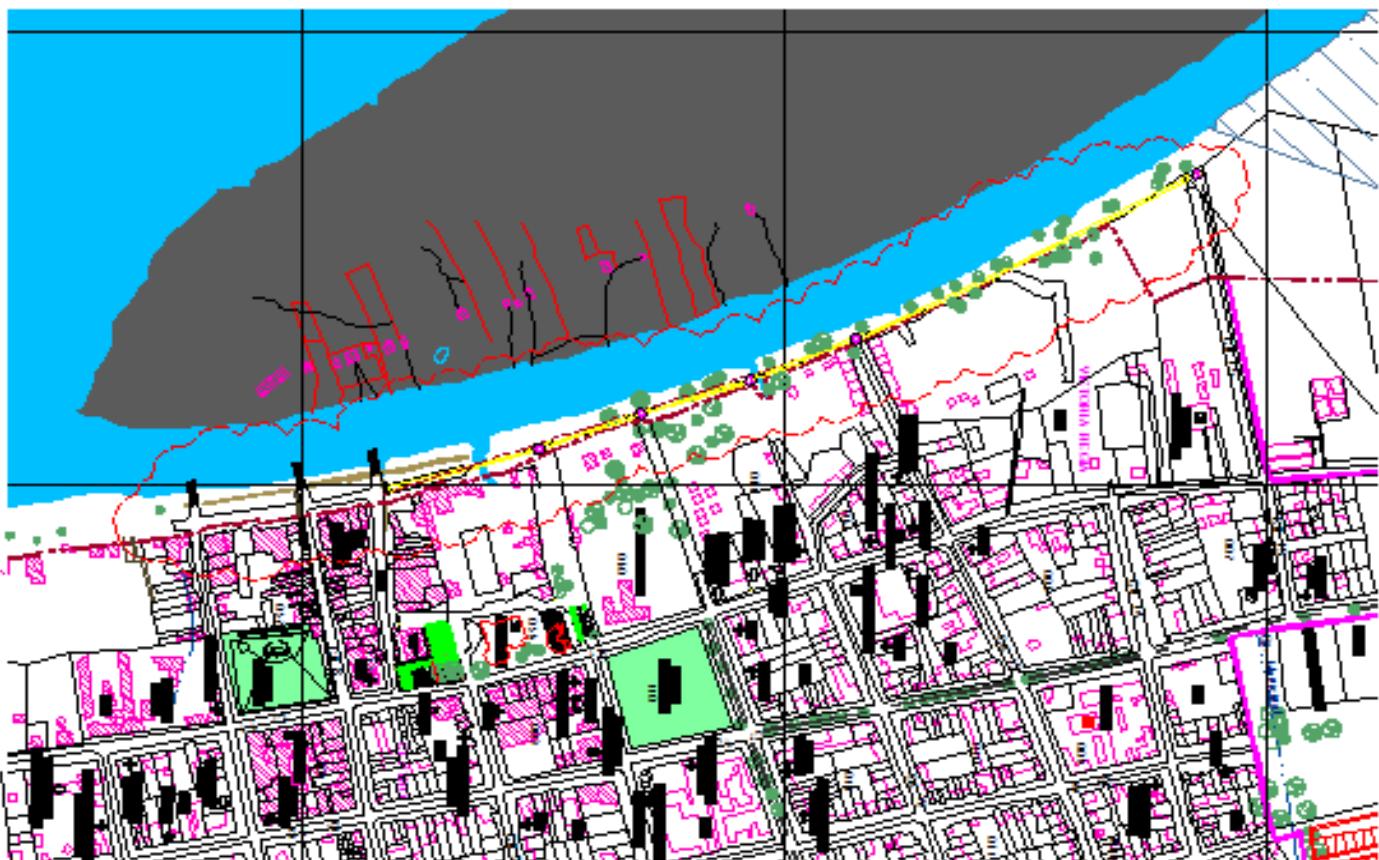
El proyecto se inició con una revisión de la información contractual, tal como diseños, estudios preliminares, presupuesto etc, para compararlo y complementarlo con la información y condiciones técnicas reales encontradas en el terreno.

HOJA 5 DE 20	2.2, UBICACIÓN DEL PROYECTO	 Consorcio Interventores Leticia
FECHA: 03/11/2015		
CODIGO: ARCA-INFO-001		
VERSION: 1.0		

CONTRATO DE OBRA No	No. FNT-197 DE 2015	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDEROS LETICIA 2015	FECHA:	31-enero-16		
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/> X	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>	REFORZAMIENTO	<input type="checkbox"/>

2.2, UBICACIÓN DEL PROYECTO

CASCO URBANO MUNICIPIO DE LETICIA CUNDINAMARCA



CONVENCIONES:

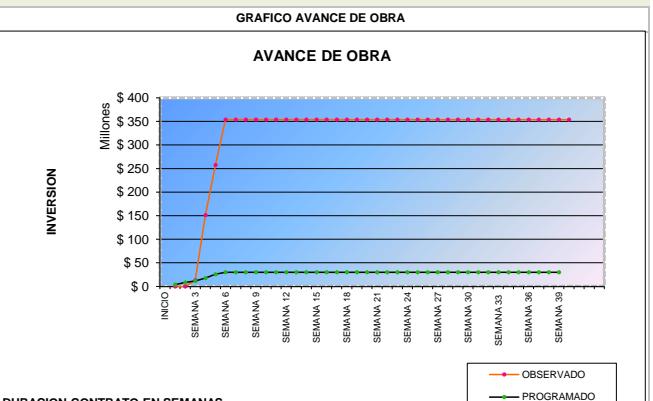


- Zona de Rio o Zona Inundable
- Zonas Verdes
- Contorno del proyecto

HOJA 6 DE 20	DESCRIPCION ACTIVIDADES DESARROLLADAS			 Consorcio Interventores Leticia
FECHA: 03/11/2015				
CODIGO: ARCA-INFO-001				
VERSION: 1.0				
CONTRATO DE OBRA No	No. FNT-197 DE 201	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	FECHA: 31-enero-16
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO <input type="checkbox"/> REFORZAMIENTO <input type="checkbox"/>
SEMANA	DESCRIPCION ACTIVIDADES DESARROLLADAS			
01 al 07 de Enero de 2016	<ul style="list-style-type: none"> * Trasiego de material mediante bote , figuración de hierro para columnas, zapatas y excavación para zapatas. * Instalación de refuerzo para columnas. * se funde 5 zapatas, corte y armado de refuerzo para zapatas y columnas en la zona del Mirador 2, se le solicita al contratista realizar las mediciones con un decámetro y no con flexómetro. * se inicia la obra provisional para construcción del sendero elevado. se hace entrega de un oficio a la residente de obra con observaciones sobre EPP, señalización, dotación, falta de cronograma, planos etc. continua con la excavación para zapatas hasta el puente N° 2 y con el trasiego de material mediante bote inicia con la instalación de flejes a las columnas, llega la formaleta para columnas desde Bogotá en tubo novafort D = 46 cm Confirmación de los puntos de los pilotes por parte del contratista mediante estación Entre el K0 +000 y la primera columna (1B1) en este tramo el contratista recomienda una estructura removible la cual se apoya en las bolsacretos existentes previamente haciendo una adecuación para el apoyo y en el otro extremo se apoya en una ménsula de concreto (1B1), queda pendiente la entrega del respectivo diseño. * el especialista estructural del contratista hace una revisión del puente 2 para la localización de las respectivas columnas para lo cual recomienda una luz para el puente de 50 m. que las formaletas llegaron de D= 46 cm las columnas quedarán de este diámetro y no de 50 cm, el Ingeniero estructural del contratista manifiesta que esto no tiene incidencia o afectación en la estructura. se presento un desplazamiento en la localización de las zapatas lo cual se genero una excentricidad de la columna para así poder conservar la luz de 10,85 entre columnas (columnas 3H1B y 3I1B) el Ing. Jairo Sierra especialista estructural del contratista manifiesta que no hay complicaciones en la estructura. la columna 3J1B se amplia la zapata 20 cm para compensar la excentricidad generada. realiza el primer ensayo de resistencia a la compresión para el cilindro del 24/12/2015 (muestra de concreto para zapatas) a los 14 días con un resultado de 2660 psi, esta pendiente la entrega de los resultados. <p>* debido a que las formaletas llegaron de D= 46 cm las columnas quedarán de este diámetro y no de 50 cm, el Ingeniero estructural del contratista manifiesta que esto no tiene incidencia o afectación en la estructura.</p> <p>* se presento un desplazamiento en la localización de las zapatas lo cual se genero una excentricidad de la columna para así poder conservar la luz de 10,85 entre columnas (columnas 3H1B y 3I1B) el Ing. Jairo Sierra especialista estructural del contratista manifiesta que no hay complicaciones en la estructura.</p> <p>* En la columna 3J1B se amplia la zapata 20 cm para compensar la excentricidad generada.</p> <p>* Se realizo el primer ensayo de resistencia a la compresión para el cilindro del 24/12/2015 (muestra de concreto para zapatas) a los 14 días con un resultado de 2660 psi, esta pendiente la entrega de los resultados.</p> <p>* Entrega parcial de la dotación al personal.</p>			
08 al 14 de Enero de 2016	<ul style="list-style-type: none"> *Se funde 3 zapatas, 8 columnas y 16 pilotes presenta una visita de funcionarios por parte de la alcaldía de Leticia en conjunto con el contratista y la interventoría se acuerda realizar unas cajas para el desvío de la tubería de AR la cual presenta interferencia con una zapata en el primer tramo. de concreto de pilotes para el ensayo de resistencia 11/01/2016, también se realiza el ensayo de asentamiento dando como resultado 9 cm. mediante un oficio los planos actualizados, APU y el cronograma de actividades para la correcta ejecución de la obra. <p>* Se sacan 4 muestras de concreto de pilotes para el ensayo de resistencia 11/01/2016, también se realiza el ensayo de asentamiento dando como resultado 9 cm.</p> <p>* se solicitan nuevamente mediante un oficio los planos actualizados, APU y el cronograma de actividades para la correcta ejecución de la obra.</p>			
15 al 21 de Enero de 2016	<ul style="list-style-type: none"> *Se funde 3 zapatas, 8 columnas y 35 pilotes Viernes 15/01/2016 se suspende las actividades de perforación de pilotes debido a que no se tienen los planos con las respectivas localizaciones, inmediatamente el contratista se compromete a entregar los planos respectivos al día siguiente. el replanteo y excavación de las zapatas del mirador N° 1 Llega madera para continuar con la obra provisional para construcción de sendero elevado termina la relación laboral de 2 ayudantes, esta pendiente el respectivo reemplazo. hace un recorrido con el Ing. Hernando Rubio - Representante del contratista para localizar los puntos de las zapatas del puente 1 y 2. 4K2 debido a que unos niños arrojaron residuos de madera en una perforación para pilote no se pudo continuar con dicha perforación por lo cual el pilote quedó de 5 metros de profundidad, se consulta con el especialista estructural del contratista Ing. Jairo Sierra quien rediseña la zapata quedando de 150 cm x 150 cm. * Se realiza la visita de un funcionario de la alcaldía el Arq. Alexander Rodríguez para la ubicación del sentido de las escaleras quedando así: Mirador 1 S-N, Mirador 2 N-S para no afectar los árboles, Zona 3 sur- norte, Mirador 4 sur-norte. contratista junto con la interventoría recomienda el cambio de localización del mirador 1 por encontrarse cerca a la linea de alta tensión, el transformador y los cables tensores del poste. La oficina de infraestructura de la alcaldía por medio del arquitecto Alexander Rodríguez manifiesta que el Mirador 1 debe quedar en su actual localización y que por parte de la alcaldía se realizará el respectivo trámite ante la empresa de energía (ENAM) para cambiar la localización del transformador, la línea de alta tensión y los cables tensores del poste, por parte del contratista se hace la recomendación del cambio lo mas pronto posible para no afectar el libre desarrollo de la obra 			

22 al 31 de Enero de 2016	<p>* Se funden 29 pilotes, 6 zapatas del mirador 1 y 4 zapatas del mirador 2.</p> <p>* Se inicia la excavación de las zapatas del mirador 2 y se continua con la excavación de las zapatas del mirador 1. * Se accidenta un ayudante el cual es remitido al hospital San Rafael y es atendido mediante la siguiente orden 2388246. A las 5 pm el sr Mario Rivera se ausenta del hospital y se presenta en la obra se le solicita que retorne inmediatamente al hospital a lo cual hizo caso omiso.</p> <p>* Se suspende las actividades en la obra por falta de planos debido a que estos están incompletos o no están actualizados, el contratista se compromete para dicha entrega el día 26/01/2015, se le recomienda realizar la entrega de información a los ingenieros residentes para evitar problemas de comunicación y errores constructivos.</p> <p>* se continua con el seguimiento al Sr Mario Rivera por parte de la ARP positiva</p> <p>* se instala la valla de la obra.</p> <p>* El Miércoles 27/01/2016 Llega el Ing. Hernando Rubio por parte del contratista con los planos estructurales y se le da continuidad a la obra.</p> <p>*Se funden 6 pedestales del mirador 1 y mirador 2, se inicia la fabricación de la formaleta metálica de la viga y la placa del sendero.</p>
OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA	

Ing. Milton German Salinas DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA	Ing. Nelson Fabián Becoche Solarte RESIDENTE DE INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA
---	--

HOJA 6 DE 14 FECHA: CODIGO: VERSION:	4. ESTADO GENERAL DEL PROYECTO	 Consorcio Interventores Leticia																																									
CONTRATO DE OBRA No PRIVADO FNT-197-2015 CONTRATISTA: CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015 FECHA: 31-enero-16																																											
CONSTRUCCION <input checked="" type="checkbox"/> MEJORAMIENTO <input type="checkbox"/> MANTENIMIENTO <input type="checkbox"/> REFORZAMIENTO <input type="checkbox"/>																																											
CONTRATISTA: CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015 CONSTRUCTOR: CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015		FECHA INFORME 31-enero-16																																									
FECHAS PLAZOS VALOR CONTRATO ESTRUCTURA METALICA . PERIODO																																											
INICIO	3/11/2015	INICIAL																																									
TERMINACION CONTRATO	03-julio-16	SUSP																																									
TERMINACION FINAL	03-julio-16	PRORR																																									
1. ESTADO PROYECTOS TECNICOS PRINCIPALES MODIFICACIONES DEFINIDAS EN EL PERIOD		DISEÑOS CRITICOS PENDIENTES POR DEFINICION																																									
No se presentaron modificaciones relevantes.		N.A																																									
2. ESTADO SERVICIOS PUBLICOS																																											
SERVICIO SERVICIO PROVISIONAL CONEXIÓN DEFINITIVA ESTIMADA																																											
TELEFONO		No hay																																									
ACUEDUCTO		No hay																																									
ENERGIA		No hay																																									
GAS		No hay																																									
3. CONTROL DE LA PROGRAMACION PORCENTAJE PONDERADO EN OBRA		GRAFICO AVANCE DE OBRA AVANCE DE OBRA																																									
EJECUCION OBSERVADO PROGRAMADO DIFERENCIA		 INVERSION MILLONES <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>Ejecución</th> <th>Observado</th> <th>Programado</th> <th>Diferencia</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Acumulado Anterior</td> <td>12,88%</td> <td>1,30%</td> <td>11,58%</td> </tr> <tr> <td>Durante el Periodo</td> <td>4,81%</td> <td>0,20%</td> <td>4,61%</td> </tr> <tr> <td>Acumulado Actual</td> <td>17,69%</td> <td>1,50%</td> <td>16,19%</td> </tr> </tbody> </table> ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCION <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>Dias de:</th> <th>Adelanto</th> <th>Atraso</th> <th>Fecha Proyectada</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ANTERIOR</td> <td>0</td> <td>-32</td> <td>31-mayo-16</td> </tr> <tr> <td>ACTUAL</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>03-julio-16</td> </tr> </tbody> </table> PLAZOS <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>Dias</th> <th>Total</th> <th>Transcurrido</th> <th>Diferencia</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CONTRACTUAL</td> <td>174</td> <td>90.00 DIAS</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>PROYECTADO</td> <td>174</td> <td></td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>		Ejecución	Observado	Programado	Diferencia	Acumulado Anterior	12,88%	1,30%	11,58%	Durante el Periodo	4,81%	0,20%	4,61%	Acumulado Actual	17,69%	1,50%	16,19%	Dias de:	Adelanto	Atraso	Fecha Proyectada	ANTERIOR	0	-32	31-mayo-16	ACTUAL	0	0	03-julio-16	Dias	Total	Transcurrido	Diferencia	CONTRACTUAL	174	90.00 DIAS	0	PROYECTADO	174		0
Ejecución	Observado	Programado	Diferencia																																								
Acumulado Anterior	12,88%	1,30%	11,58%																																								
Durante el Periodo	4,81%	0,20%	4,61%																																								
Acumulado Actual	17,69%	1,50%	16,19%																																								
Dias de:	Adelanto	Atraso	Fecha Proyectada																																								
ANTERIOR	0	-32	31-mayo-16																																								
ACTUAL	0	0	03-julio-16																																								
Dias	Total	Transcurrido	Diferencia																																								
CONTRACTUAL	174	90.00 DIAS	0																																								
PROYECTADO	174		0																																								
4. CONTROL DE PRESUPUESTO		DURACION CONTRATO EN SEMANAS																																									
CONCEPTO PRESUPUESTO DIFERENCIA AVANCE ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIOD																																											
CONCEPTO CONTRACTUAL ACTUAL \$ %																																											
PRELIMINARES 16,867,350,58 \$ 5,948,602,00 \$ 10,918,748,58 35,27%																																											
CIMENTACION CONCRETOS																																											
CUBIERTA																																											
CARPINTERIA METALICA																																											
EQUIPAMENTO URBANO																																											
ASEO																																											
ACTIVIDADES NO PREVISTAS 1,068,909,592,12 \$ 347,780,395,09 \$ 721,129,197,03 32,54%																																											
TOTAL \$ 1,085,776,942,70 \$ 353,728,997,09 \$ 732,047,945,61 32,58%																																											
6. OBSERVACIONES GENERALES																																											

nota

HOJA 7 DE 14
FECHA:
CODIGO:
VERSION: 1.0

5
AVANCE PORCENTUAL DEL CONTRATO



CONTRATO DE OBRA No FNT-197-2015

CONTRATISTA: CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015 FECHA: 31/01/2016

GRAFICO AVANCE DE OBRA									
SEMANA	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO	OBSERVADO SEMANAL	OBSERVADO ACUMULADO	% EJECUTADO	TOTAL EJECUTADO	TOTAL PROGRAMADO ACUMULADO	% PROGRAMADO MENSUAL	% PROGRAMADO ACUMULADO
INICIO	\$ 0,00								
SEMANA 1	\$ 3.792.726	\$ 3.792.726	\$ 0,00	\$ 0	0,00%	\$ -	\$ 3.792.726	0,19%	0,19%
SEMANA 2	\$ 4.635.553	\$ 8.428.279	\$ 0,00	\$ 0	0,00%	\$ -	\$ 8.428.279	0,23%	0,42%
SEMANA 3	\$ 3.094.325	\$ 11.522.604	\$ 13.016.660,00	\$ 13.016.660	0,65%	\$ 13.016.660	\$ 11.522.604	0,15%	0,58%
SEMANA 4	\$ 6.217.457	\$ 17.740.061	\$ 138.047.001,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,31%	0,89%
SEMANA 5	\$ 8.266.175	\$ 26.006.237	\$ 106.509.871,16	\$ 257.573.532	12,88%	\$ 257.573.532	\$ 26.006.237	0,41%	1,30%
SEMANA 6	\$ 3.901.690	\$ 29.907.927	\$ 96.155.464,93	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,20%	1,50%
SEMANA 7		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 8		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 9		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 10		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 11		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 12		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 13		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 14		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 15		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 16		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 17		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 18		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 19		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 20		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 21		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 22		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 23		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 24		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 25		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 26		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 27		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 28		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 29		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 30		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 31		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 32		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 33		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 34		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 35		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 36		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 37		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 38		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 39		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
SEMANA 40		\$ 29.907.927		\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ 29.907.927	0,00%	1,50%
			\$ 0,00	\$ 353.728.997	17,69%	\$ 353.728.997	\$ -	0,00%	1,50%
				\$ 0,00	0,00%	0 \$	-	0,00%	1,50%
				\$ 0,00	0,00%	0 \$	-	0,00%	1,50%
				\$ 0,00	0,00%	0 \$	-	#IDIV/0!	#IDIV/0!
				\$ 0,00					
OBSERVACIONES:							\$ 1.999.639.937,2		

HOJA 8 DE 20	CONTROL AL PLAN DE CALIDAD	 Consorcio Interventores Leticia
FECHA: 03/11/2015		
CODIGO: ARCA-INFO-001		
VERSION: 1.0		

CONTRATO DE OBRA N° No. FNT-197 DE 2015		CONTRATISTA: CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	FECHA: 31-enero-16
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>

DESCRIPCION	CUMPLIMIENTO			OBSERVACIONES
	CUMPLIMIENTO PLAN DE CALIDAD	0%	50%	100%
Objetivos e indicadores			X	Ok
Procesos y Procedimientos documentados			X	N/A
Control de documentos y registros			X	N/A
Comunicación			X	N/A
Control de Programación de Obra	X			Se le ha a solicitado al contratista el programa de obra pero aun no se ha entregado.
Infraestructura, Ambiente de trabajo			X	No se presentan No conformidades.
Control y Cumplimiento programa de compras y contratos			X	No se presentan No conformidades.
Procedimientos de acciones correctivas y Preventivas.			X	No se presentan No conformidades.
Control a la propiedad del cliente.			X	
Ejecucion de auditorias internas	X			N/A
CONTROL DE MATERIALES.			X	
Control y verificacion de materiales comprados			X	ok
Preservación del producto	X			N/A
Cumplimiento del programa de suministro.			X	SE CUMPLIO
Control plan de inspección y ensayo de materiales	X			se tomaron muestras de concreto, en enero de 2016 se realizan los respectivos ensayos.
CONTROL DE EQUIPOS			X	O.K
Calibración de Equipos			X	O.K
Mantenimientos de Equipos			X	O.K
CONTROL DE ACTIVIDADES Y/O PROC. CONSTRUCTIVOS			X	O.K
Plan de Inspección de actividades.			X	Inspeccion diaria de Actividades Terminadas
Especificaciones Tecnicas.			X	
Productos no conformes.			X	

Ing. Milton German Salinas
 DIRECTOR DE INTERVENTORIA
 CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA

Ing. Nelson Fabian Becoche Solarte
 RESIDENTE DE INTERVENTORIA
 CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA

HOJA 9 DE 20
FECHA: 03/11/2015
CODIGO: ARCA-INFO-001
VERSION: 1.0

CONTROL AMBIENTAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL



CONTRATO DE OBRA No	No. FNT-197 DE 2015	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	FECHA:	31/01/2016		
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>	REFORZAMIENTO	<input type="checkbox"/>

DESCRIPCION	DETALLE	SI	NO
		BUENO	DEFICIENTE
MAQUINARIA Y EQUIPO Cortadoras, pulidoras, taladros, otros	<ul style="list-style-type: none"> - Estado del equipo - Regularidad del mantenimiento - Vibraciones /Ruidos - Protecciones / Guardas / Frenos - Idoneidad operarios 	X X X X X	
DOTACION CAMPAMENTO Camilla, botiquín, extintores, baños	<ul style="list-style-type: none"> - Dotación completa - Buen estado - Fácil acceso y operación - Uso según zona de trabajo 		X X X X
DOTACION PERSONAL Cascos, botas, guantes, caretas, tapaoídos, delantales, capas, cinturones, manillas, gafas y tapabocas	<ul style="list-style-type: none"> - Dotación completa - Buen estado - Uso según zona de trabajo 		X
SENALIZACION, DEMARCACION E ILUMINACION	<ul style="list-style-type: none"> - Uso permanente - Uso según zona de trabajo 		X X
VIGILANCIA	<ul style="list-style-type: none"> - Personal suficiente - Diurna - Nocturna 	N/A N/A X	
EMERGENCIAS	<ul style="list-style-type: none"> - Convenio centro de asistencia - Seguros (A.R.P.) 	N/A X	

OBSERVACIONES:

El contratista hizo entrega parcial de la dotacion del personal.

ACCIDENTES PRESENTADOS = 0
INCIDENTES MENORES = 0

TASAS DE ACCIDENTALIDAD

0

TASAS DE AUSENTISMO

0

Ing. Milton German Salinas
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA 2015

Ing. Nelson Fabian Becoche Solarte
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA 2015

HOJA 10 DE 22
FECHA: 03/11/2015
CODIGO: ARCA-INFO-001
VERSION: 1.0

CONTROL DE EQUIPOS

CONTRATO DE OBRA No. FNT-197 DE 2015 | CONTRATISTA: CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015

CONSTRUCCION MEJORAMIENTO MANTENIMIENTO

EQUIPO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Andamios	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Cargador																		
Mezcladora	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Vibrocompactador																		
Cortadora de ladrillo																		
Vibrador de concreto																		
Taladro Percutor																		
Taladro Rotador																		
Sierra Electrica																		
Sierra de Banco																		
Destroncadora Industrial																		
Pulidoras	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Esmeril de banco																		
Rana																		
Cilindro																		
Apisonador (canguro)																		
Planta Electrica	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Total	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6

NOTA :

Ing. Milton German Salinas
 DIRECTOR DE INTERVENTORIA
 CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA 2015

Ing.
 RESI
 CON



FECHA: 31-enero-16

REFORZAMIENTO

19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1	1
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5	5

. Nelson Fabian Becoche Solarte
IDENTE DE INTERVENTORIA
SORCIO INTERVENTORES LETICIA 2015

HOJA 11 DE 20	ESTADO GENERAL DEL CONTRATO	 Consorcio Interventores Leticia
CODIGO: ARCA-INFO-001		
CODIGO: ARCA-INFO-001		
VERSION: 1.0		

CONSTRUCTOR		
CONTRATISTA: CONTRATO No.	CONSORCIO SENDEROS LETICIA 2015 No. FNT-197 DE 2015	
OBJETO: REALIZAR LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO SENDEROS TURISTICOS DE LETICIA, EN EL DEPARTAMENTO DE AMAZONAS DE ACUERDO A LOS PLANOS, PRESUPUESTOS, CANTIDADES, ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS APU'S, Y ESPECIFICACIONES TECNICAS.		
VALOR CONTRATO:	\$ 2.599.531.884,00 INCLUIDO A.I.U (30%)	
ADICIONES:	\$ 0,00	
VALOR FINAL	\$ 2.599.531.884,00	
FECHA DE INICIACION:	Martes 03 de Noviembre de 2015	
PLAZO INICIAL:	240 = 8 Meses	
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	domingo, 3 de julio de 2016	
PLAZO ADICIONAL:	0 Días	
TIEMPO SUSPENDIDO:	0 Días	
PLAZO TOTAL:	240 = 8 Meses	
FECHA DE TERMINACION:	domingo, 3 de julio de 2016	

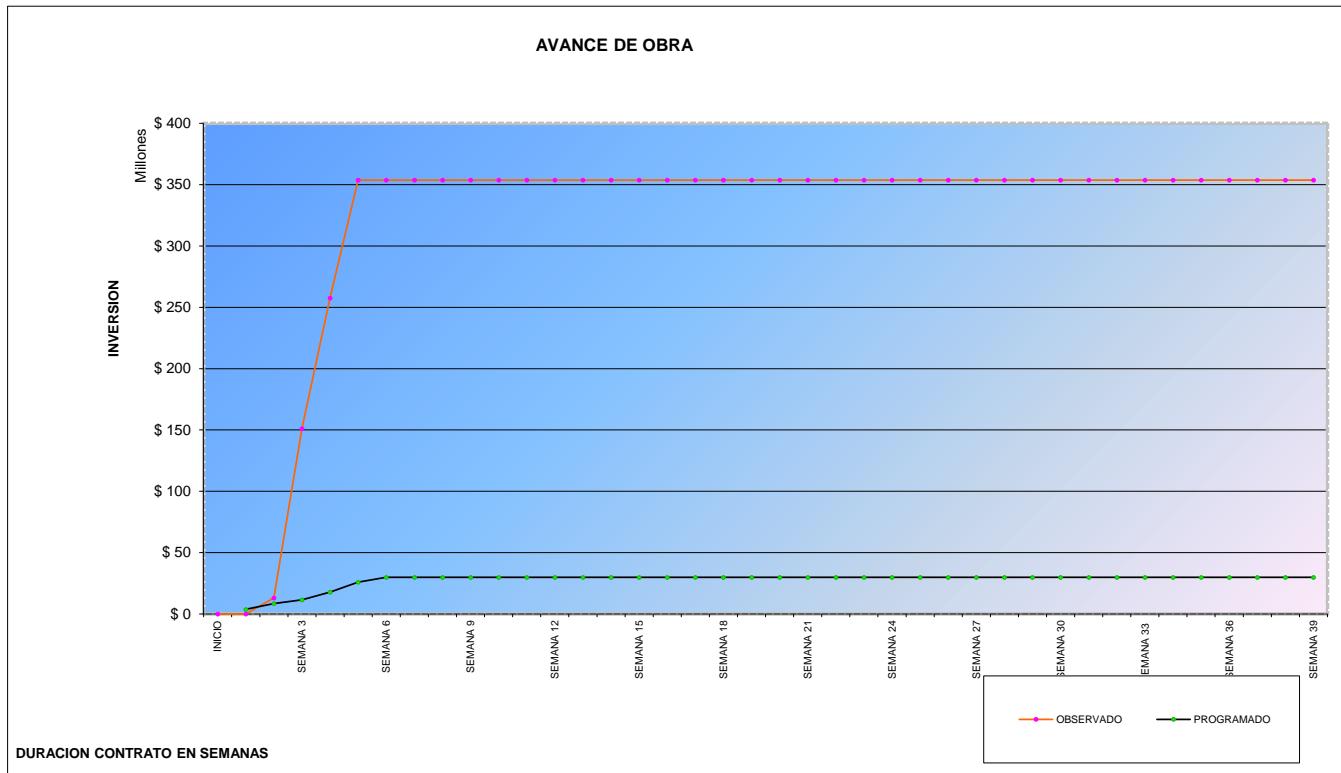
GARANTIAS DEL CONTRATO:			RESUMEN DE PAGOS		
CONCEPTO	VIGENCIAS	VALOR	DESCRIPCION	FECHA	VALOR
ANTICIPO	03-11-15 / 03-11-2016	\$ 779.859.565	ANTICIPO 30% VALOR TOTAL CONT		\$ 779.859.565,20
CUMPLIMIENTO	03-11-15 / 03-11-2016	\$ 259.953.188	ACTA PARCIAL N°. 1		
PRESTACIONES	03-11-15 / 03-11-2019	\$ 129.976.594	ACTA PARCIAL N°. 2		
ESTABILIDAD	03-11-15 / 03-11-2019	\$ 779.859.565	ACTA PARCIAL N°. 3		
RESPONSABILIDAD CIVIL	03-11-15 / 03-11-2019	\$ 779.859.565	ACTA PARCIAL N°. 4		
TODO RIESGO			ACTA PARCIAL N°. 5		
DAÑOS MATERIALES A BIENES			ACTA PARCIAL N°. 6		
TERRORISMO			ACTA PARCIAL N°. 7		
ASONADA CONMOCION CIVIL			ACTA PARCIAL N°. 8		
TERREMOTO			ACTA PARCIAL N°. 9		
ESTRUCTURAS EXISTENTES			ACTA PARCIAL N°. 10		
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA			ACTA PARCIAL N°. 11 (FINAL)		
CALIDAD DE LOS BIENES Y MATERIALES	17-08-12 / 17-08-2013	779.859.565,20	AMORTIZACION DE ANTICIPO		\$ -
			SALDO PARA AMORTIZAR		\$ 779.859.565
			TOTAL FACTURADO		\$ -

HOJA 10 DE 14	8	CONTROL GRAFICO A LA PROGRAMACION	
FECHA:			
CODIGO:			
VERSION: 1.0			

CONTRATO DE OBRA No	0. FNT-197 DE 201	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	FECHA	31-diciembre-15		
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>	REFORZAMIENTO	<input type="checkbox"/>

CONTROL DE PROGRAMACION

FECHA DE CORTE: 31-dic-15



Se presenta un porcentaje Ejecutado del 17,69% contra un programado del 1,50 %, El porcentaje programado esta calculado con el cronograma contractual y los item contractuales a ejecutarse, en el avance fisico del contrato se ha incluido el avance de los item No Previstos, aunque no se tiene cronograma de obra para los item.

Director de obra

HOJA 10 DE 22
FECHA: 03/11/2015
CODIGO: ARCA-INFO-001
VERSION: 1.0

CONTROL DIARIO DE PERSONAL



CONTRATO DE OBRA No	No. FNT-197 DE 2015	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	FECHA	31-enero-16		
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>	REFORZAMIENTO	<input type="checkbox"/>

PERSONAL	DIAS																															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Director de proyecto																																
Director de Obra																																
Residente	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Auxiliar Administrativo																																
Almacenista																																
Maestro de Obra	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Asesores ESTRUCTURAL																																
Oficiales de Construcion	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	4	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
Contramaestro																																
Ayudantes de Construcion	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	11	11	11	11	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	
Oficial de Inst. Electricas																																
Ayudante Inst. Electricas																																
Oficial de Inst. Hidrosanitarias																																
Ayudante Inst. Hidrosanitarias																																
Contratistas																																
Celadores																																
Profesional SISOMA																																
Oficial de Mamposteria																																
Operarios de maquinaria																																
Total	15	15	4	15	15	15	15	15	15	0	4	16	17	17	17	4	15	15	15	15	0	15										

ACCIDENTES PRESENTADOS = 0
INCIDENTES MENORES = 0

Ing. Milton German Salinas
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA

Ing. Nelson Fabián Becoche Solarte
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA

Ing. Milton German Salinas
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA

Ing. Nelson Fabián Becoche Solarte
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA

|

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Foto 1: Trasiego de material	Foto 2: Fundida de zapatas
	
Foto 3: Obra provisional para construcción del sendero elevado	Foto 4: Formaleta para columnas tubo Novafort D = 46 cm
	
Foto 5: Columnas D= 46 cm altura promedio 3,30 m	Foto 6: Muestras de concreto y ensayo de asentamiento
	
Foto 7: Supervisión por parte del contratista para darle continuidad a la obra.	Foto 8: Localización y replanteo zapatas sector puente N° 2 al mirador 3



Foto 9: Columnas sector K0+00 al puente N° 1



Foto 10: Cimentación y refuerzo columnas Mirador N° 1



Foto 11: Cimentación y refuerzo columnas Mirador N° 2



Foto 12:valla obra sendero turístico de Leticia



Foto 13: Cimentación y refuerzo columnas Mirador N° 2



Foto 14: valla obra sendero turístico de Leticia

MES	FECHA	MES	PR
INICIO	3/11/2015		
1	15/11/2015	\$ 3.792.726,00	
2	30/11/2015	\$ 4.635.553,00	
3	15/12/2015	\$ 3.094.324,74	
4	31/12/2015	\$ 6.217.457,48	
5	15/01/2016	\$ 8.266.175,38	
6	31/01/2016	\$ 3.901.690,00	
7	15/02/2016	\$ 12.892.042,76	
8	29/02/2016	\$ 43.107.146,50	
9	15/03/2016	\$ 35.838.161,88	
10	31/03/2016	\$ 2.028.662,56	
11	15/04/2016	\$ 103.175.736,08	
12	30/04/2016	\$ 349.338.870,04	
13	15/05/2016	\$ 118.597.430,56	
14	31/05/2016	\$ 153.479.850,14	
13	15/06/2016	\$ 64.220.890,80	
14	30/06/2016	\$ 17.902.762,20	
	1/07/2016	\$ 240.865,00	

1.999.639.937,24 €

OGRAMADO			
ACUMULADO PROGRAMADO	PORCENTAJE PERIODO	PORCENTAJE ACUMULADO	
\$ -			
\$ 3.792.726,00	0,19%	0,19%	
\$ 8.428.279,00	0,23%	0,42%	
\$ 11.522.603,74	0,15%	0,58%	
\$ 17.740.061,22	0,31%	0,89%	
\$ 26.006.236,60	0,41%	1,30%	
\$ 29.907.926,60	0,20%	1,50%	
\$ 42.799.969,36	0,64%	2%	
\$ 85.907.115,86	2,16%	4%	
\$ 121.745.277,74	1,79%	6%	
\$ 123.773.940,30	0,10%	6%	
\$ 226.949.676,38	5,16%	11%	
\$ 576.288.546,42	17,47%	29%	
\$ 694.885.976,98	5,93%	35%	
\$ 848.365.827,12	7,68%	42%	
\$ 912.586.717,92	3,21%	46%	
\$ 930.489.480,12	0,90%	47%	
\$ 930.730.345,12	0,01%	47%	

EJECUTADO			
MES	ACUMULADO EJECUTADO	PORCENTAJE PERIODO	PORCENTAJE ACUMULADO
	\$ -		
	\$ -		
\$ -	\$ -	0,00%	0,00%
\$ 13.016.660,00	\$ 13.016.660,00	0,65%	0,65%
\$ 138.047.001,00	\$ 151.063.661,00	6,90%	7,55%
\$ 106.509.871,16	\$ 257.573.532,16	5,33%	12,88%
\$ 96.155.464,93	\$ 353.728.997,09	4,81%	17,69%
	\$ 353.728.997,09	0,00%	17,69%
	\$ 353.728.997,09	0,00%	17,69%
	\$ 353.728.997,09	0,00%	17,69%
	\$ 353.728.997,09	0,00%	17,69%
	\$ 353.728.997,09	0,00%	17,69%
	\$ 353.728.997,09	0,00%	17,69%
	\$ 353.728.997,09	0,00%	17,69%
	\$ 353.728.997,09	0,00%	17,69%
	\$ 353.728.997,09	0,00%	17,69%
	\$ 353.728.997,09	0,00%	17,69%