

PROYECTO:
CONTRATO FNT 196 - DE 2015
"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, OPERATIVA, AMBIENTAL, SOCIAL Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LOS SENDEROS TURISTICOS DE LETICIA EN EL DEPARTAMENTO DE AMAZONAS".



INFORME No.	2 DE INTERVENTORIA	
PERIODO	DE: 01/12/2015	A: 31/12/2015
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	
CONTRATO DE OBRA No.	FNT-197 DE 2015	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA	
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	FPT-196-2015	
ELABORADO POR:	Ing. Nelson Fabian Becoche Solarte (Residente de Interventoria)	Vo.Bo.
REVISADO POR:	Ing. Milton German Salinas (Director de Interventoria)	Vo.Bo.

TABLA DE CONTENIDO

1 FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO

CONTRATO DE CONSTRUCCION

CONTRATO DE INTERVENTORIA

2 INTRODUCCION

LOCALIZACION

3 INFORME TECNICO

Descripción actividades desarrolladas

Informe Basico del Proyecto

Estado General del Proyecto

Avance porcentual

Control de Equipos

Registro Fotográfico

4 INFORME ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO.

Estado General del Contrato.

Control Diario de Personal

Control de afiliaciones a ARP, EPS. AFP

5 OBSERVACIONES A LOS DISEÑOS PARA CONSTRUCCION

Estudio de Suelos

Diseño Arquitectonico

Diseño Estructural


1, FICHA TECNICA DEL CONTRATO

1,1 CONTRATO DE CONSTRUCCION

CONTRATISTA CONSTRUCTOR	
CONTRATO No.	No. FNT-197 DE 2015
OBJETO	REALIZAR LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO SENDEROS TURISTICOS DE LETICIA, EN EL DEPARTAMENTO DE AMAZONAS DE ACUERDO A LOS PLANOS, PRESUPUESTOS, CANTIDADES, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS APU'S, Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.
VALOR	\$ 2.599.531.884,00
PLAZO	8 MESES
CONTRATISTA	CONSORCIO SENDEROS LETICIA 2015
NIT	900.884.355-7
REP. LEGAL	FERNANDO LARA LOZADA
CEDULA	19.406.754 de Bogotá
FECHA DE INICIO	Martes 03 de Noviembre de 2015

1,2 CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATISTA INTERVENTORIA	
CONTRATO	No. FNT-196-2015
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, OPERATIVA, AMBIENTAL, SOCIAL Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LOS SENDEROS TURISTICOS DE LETICIA EN EL DEPARTAMENTO DE AMAZONAS
VALOR	\$ 196.841.310
PLAZO	9 MESES
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA
NIT	900.873.692-7
REP. LEGAL	SERGIO ALVARO BELTRAN COLORADO
SUPERVISOR	JUAN CARLOS RODRIGUEZ
FECHA DE INICIO	Martes 03 de Noviembre de 2015
MUNICIPIO DE EJECUCION	LETICIA - AMAZONAS

HOJA 4 DE 20	1. INTRODUCCION						
FECHA: 03/11/2015							
CODIGO: ARCA-INF-01							
VERSION: 1.0							
CONTRATO DE OBRA No	No. FNT-197 DE 2015	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDEROS LETICIA 2015	FECHA: 31-diciembre-15			
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>	REFORZAMIENTO	<input type="checkbox"/>

1. INTRODUCCION

El presente informe No 2, corresponde al mes de Diciembre de 2015, en el se describen las actividades ejecutadas en el proyecto para la CONSTRUCCION DEL PROYECTO SENDEROS TURISTICOS DE LETICIA, EN EL DEPARTAMENTO DE AMAZONAS DE ACUERDO A LOS PLANOS, PRESUPUESTOS, CANTIDADES, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS APU'S, Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, Identificado por el contrato de obra No FNT-197 DE 2015. Este proyecto suscrito entre el FONDO NACIONAL TURISTICA y el FIDUCOLDEX, busca estimular y contribuir al desarrollo del turismo el el municipio.

Dentro del presente informe se relacionan los avances de obra, las actividades realizadas, al igual que los controles y supervisión efectuados por la interventoria en los asuntos técnicos, financieros, sociales, de seguridad industrial, salud ocupacional, aseguramiento integral de la calidad e impactos ambientales, observado en el periodo del mes de Diciembre de 2015.

Se presenta el Informe Básico y el ejecutivo de las obras realizadas en el presente periodo y las modificaciones realizadas durante el periodo de Diciembre de 2015.

2. ANTECEDENTES

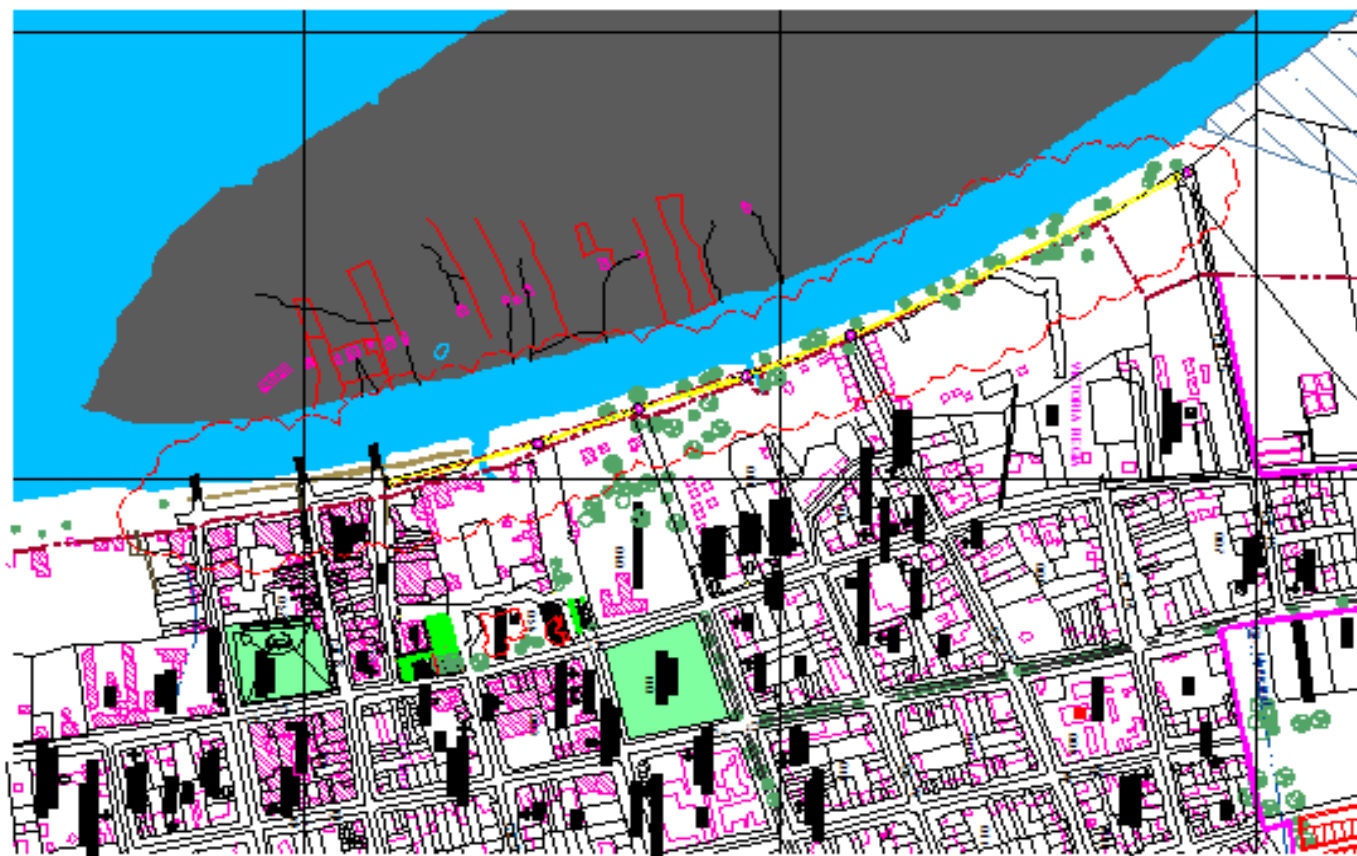
El proyecto se inició con una revisión de la información contractual, tal como diseños, estudios preliminares, presupuesto etc, para compararlo y complementarlo con la información y condiciones técnicas reales encontradas en el terreno.

HOJA 5 DE 20	2.2, UBICACIÓN DEL PROYECTO	
FECHA: 03/11/2015		
CODIGO: ARCA-INFO-001		
VERSION: 1.0		

CONTRATO DE OBRA No	No. FNT-197 DE 2015	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDEROS LETICIA 2015	FECHA:	31-diciembre-15
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>
				REFORZAMIENTO	<input type="checkbox"/>


2.2, UBICACIÓN DEL PROYECTO


CASCO URBANO MUNICIPIO DE LETICIA CUNDINAMARCA


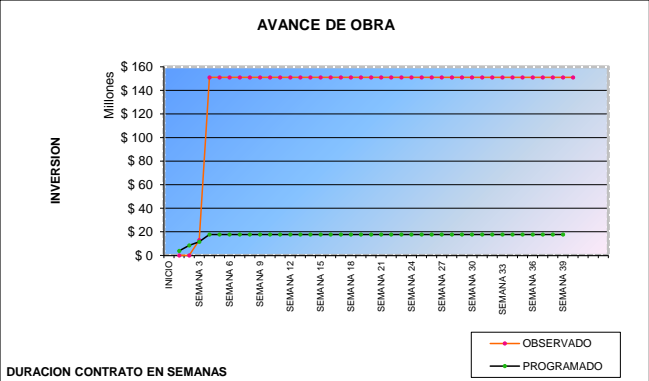


CONVENCIONES:

- Zona de Río o Zona Inundable
- Zonas Verdes
- Contorno del proyecto

HOJA 6 DE 20		DESCRIPCION ACTIVIDADES DESARROLLADAS			
FECHA: 03/11/2015					
CODIGO: ARCA-INFO-001					
VERSION: 1.0					
CONTRATO DE OBRA No No. FNT-197 DE 201 CONTRATISTA: CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015 FECHA: 31-diciembre-15					
CONSTRUCCION <input checked="" type="checkbox"/> MEJORAMIENTO <input type="checkbox"/> MANTENIMIENTO <input type="checkbox"/> REFORZAMIENTO <input type="checkbox"/>					
SEMANA		DESCRIPCION ACTIVIDADES DESARROLLADAS			
01 al 7 de Diciembre de 2015		* se realizaron actividades de revisión a los diseños			
8 al 15 de Diciembre de 2015		* el Contratista desplaza el personal Requerido para trabajar en los pilotes, se realiza un nuevo replanteo. * Contacto con proveedor de materiales y la respectiva compra de estos tales como: cemento, acero, alambre, arena y gravilla. * Perforaciones para pilotes, Figuración de hierro para los pilotes, Se funden pilotes * Inicio de excavación para zapatas			
16 al 22 de Diciembre de 2015		*Construcción del puente N1 en madera. * Se continua con la fundida de pilotes. * Figuración de refuerzo para pilotes, zapatas y columnas * fundida de zapatas instalación del refuerzo para columnas. * Se continua con excavaciones de zapatas.			
23 al 31 de Diciembre de 2015		* Se inicia la construcción del puente en madera N2 * fundida de zapatas e instalación del refuerzo para columnas. * * Figuración de refuerzo para pilotes, zapatas y columnas . * Se funde pilotes y Zapatas. * Se sacan muestras de concreto para remitirlas al laboratorio 24/12/2015. *Se termina el puente en madera N2. * se replantea de nuevo los pilotes de la columna A - tramo 2 por encontrarse esta próxima a las líneas de energía. * Se inicia con las perforaciones para los pilotes en la abscisa K0+000, pero al encontrarse material de relleno en la zona no se pudo continuar con las perforaciones el contratista quedo de reunirse con el Ing. estructural para rediseñar este punto. * Se construyen dos plataformas para poder hacer las perforaciones de los pilotes del puente 1 (columnas B y C tramo 2),se realizan 3 perforaciones pero se encuentra nuevamente material de relleno por lo cual se recomienda cambiar la localización de estos pilotes, dado que el puente esta diseñado para una luz de Max. 17 mt al cambiar la localización de la cimentación aumenta la luz de este y por lo tanto cambia el diseño estructural del puente 1, el contratista recomiendan un puente colgante y con el cual no se saldrían del presupuesto. El contratista quedo de entregar el diseño para este tramo una vez se reúna con el ing. Estructural. * Se suspende las actividades relacionadas con pilotes debido a que el personal encargado es de Bogotá y viaje por épocas de fin de año. se continua con labores de cargue de material y fundición de zapatas			
OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA					
Ing. Milton German Salinas DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA		Ing. Nelson Fabián Becoche Solarte RESIDENTE DE INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA			

HOJA 7 DE 20 FECHA: 03/11/2015 CODIGO: ARCA-INFO-001 VERSION: 1.0		INFORME BASICO DEL PROYECTO		 Consorcio Interventores Leticia	
CONTRATO DE OBRA No		No. FNT-197 DE 2015		CONTRATISTA:	
				CONSORCIO SENDEROS LETICIA 2015	
FECHA:		31-diciembre-15			
CONSTRUCCION		<input checked="" type="checkbox"/>		MEJORAMIENTO	
		<input type="checkbox"/>		MANTENIMIENTO	
		<input type="checkbox"/>		REFORZAMIENTO	
		<input type="checkbox"/>			
OBJETO:		REALIZAR LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO SENDEROS TURISTICOS DE LETICIA, EN EL DEPARTAMENTO DE AMAZONAS DE ACUERDO A LOS PLANOS, PRESUPUESTOS, CANTIDADES, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS APU 'S, Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.			
CONSULTORIA:		N.A			
NOMBRE DEL CONTRATISTA:		CONSORCIO SENDEROS LETICIA 2015			
NUMERO DEL CONTRATO:		No. FNT-197 DE 2015			
PLAZOS:					
REV.DOCUMENTOS:		0			
OBRA:		240 = 8 Meses			
ADICION:		0			
LICENCIAS:		0			
TOTAL:		240 = 8 Meses			
VALOR CONSULTORIA:		0			
VALOR OBRA:		\$ 2.599.531.884			
VALOR ADICION:					
VALOR TOTAL DEL FRENTE:		\$ 2.599.531.884			
FECHA DE INICIACIÓN DE CONTRATO:		3/11/2015			
FECHA DE SUSPENSION No 1:					
TIEMPO DE SUSPENSION N° 1:		0			
FECHA DE INICIACION DE ACTIVIDADES:		3/11/2015			
FECHA APROBACIÓN DE DOCUMENTOS:		3/11/2015			
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRACTUAL:		3/07/2016			
ESTADO ACTUAL:		EJECUCION			
PORCENTAJE DE EJECUCION ACUMULADA:		7,55%			
OBSERVACIONES:					
Durante el periodo de tiempo transcurrido se desarrollaron las actividades localización, replanteo y excavación de pilotes y zapatas.					
Se realizo un nuevo replanteo de algunos puntos próximos a las líneas de energía.					
El contratista hace entrega de 14 planos, de los cuales 2 corresponden a despieces de cimentación, vigas, columnas y 1 plano correspondiente al despiece de las escaleras, la cimentación de la escalera, cambio de sección de viga, la placa maciza y una planta de localización de columnas para los kioscos.					
Ing. Milton German Salinas DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA			Ing. Nelson Fabián Becoche Solarte RESIDENTE DE INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA		

HOJA 6 DE 14		4. ESTADO GENERAL DEL PROYECTO									
FECHA:											
CODIGO:											
VERSION:											
CONTRATO DE OBRA No		PRIVADO	FNT-197-2015	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	FECHA:	31-diciembre-15				
CONSTRUCCION		<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO		<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO		<input type="checkbox"/>	REFORZAMIENTO		<input type="checkbox"/>
CONTRATISTA:		CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015									
CONSTRUCTOR:		CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015					FECHA INFORME	31/12/2015			
FECHAS		PLAZOS		VALOR CONTRATO ESTRUCTURA METALICA .		PERIODO					
INICIO		3/11/2015		INICIAL							
TERMINACION CONTRATO		03-julio-16		SUSP		del					
TERMINACION FINAL		03-julio-16		PRORR		al					
1. ESTADO PROYECTOS TECNICOS											
PRINCIPALES MODIFICACIONES DEFINIDAS EN EL PERIODO				DISEÑOS CRITICOS PENDIENTES POR DEFINICION							
No se presentaron modificaciones relevantes.				N.A							
2. ESTADO SERVICIOS PUBLICOS											
SERVICIO		SERVICIO PROVISIONAL		CONEXIÓN DEFINITIVA		ESTIMADA					
TELEFONO				No hay							
ACUEDUCTO				No hay							
ENERGIA				No hay							
GAS				No hay							
3. CONTROL DE LA PROGRAMACION											
PORCENTAJE PONDERADO EN OBRA				GRAFICO AVANCE DE OBRA							
EJECUCION		OBSERVADO	PROGRAMADO	DIFERENCIA							
Acumulado Anterior		0,65%	0,58%	0,07%							
Durante el Periodo		6,90%	0,31%	6,59%							
Acumulado Actual		7,55%	0,89%	6,67%							
ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCION											
Dias de:		Adelanto	Atraso					Fecha Proyectada			
ANTERIOR		0	0					02-julio-16			
ACTUAL		0	0					03-julio-16			
PLAZOS											
Dias		Total	Transcurrido					Diferencia			
CONTRACTUAL		174	58,00 DIAS					0			
PROYECTADO		174						0			
4. CONTROL DE PRESUPUESTO											
CONCEPTO		PRESUPUESTO						DIFERENCIA		AVANCE	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO
		CONTRACTUAL	ACTUAL	\$	%						
PRELIMINARES		16.867.350,58	\$ 4.054.644,00	\$ 12.812.706,58	24,04%	SE REALIZAN LABORES DE PERFORACION DE PILOTES, EXCAVACION DE ZAPATAS, FUNDIDAD DE PILOTES Y ZAPATAS.					
CIMENTACION CONCRETOS											
CUBIERTA											
CARPINTERIA METALICA											
EQUIPAMIENTO URBANO											
ASEO											
ACTIVIDADES NO PREVISTAS		1.068.909.592,12	\$ 147.009.017,00	\$ 921.900.575,12	13,75%						
TOTAL		\$ 1.085.776.942,70	\$ 151.063.661,00	\$ 934.713.281,70	13,91%						
6. OBSERVACIONES GENERALES											

nota

HOJA 7 DE 14		5	
FECHA:		AVANCE PORCENTUAL DEL CONTRATO	
CODIGO:			
VERSION: 1.0			

CONTRATO DE OBRA No FNT-197-2015		CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	FECHA:
----------------------------------	--	--------------	--------------------------------	--------

GRAFICO AVANCE DE OBRA									
SEMANA	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO	OBSERVADO SEMANAL	OBSERVADO ACUMULADO	% EJECUTADO	TOTAL EJECUTADO	TOTAL PROGRAMADO ACUMULADO	% PROGRAMADO MENSUAL	% PROGRAMADO ACUMULADO
INICIO	\$ 0,00								
SEMANA 1									
SEMANA 2	\$ 3.792.726	\$ 3.792.726	\$ 0,00	\$ 0	0,00%	\$ -	\$ 3.792.726	0,19%	0,19%
SEMANA 3	\$ 4.635.553	\$ 8.428.279	\$ 0,00	\$ 0	0,00%	\$ -	\$ 8.428.279	0,23%	0,42%
SEMANA 4	\$ 3.094.325	\$ 11.522.604	\$ 13.016.660,00	\$ 13.016.660	0,65%	\$ 13.016.660	\$ 11.522.604	0,15%	0,58%
SEMANA 5	\$ 6.217.457	\$ 17.740.061	\$ 138.047.001,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,31%	0,89%
SEMANA 6		\$ 17.740.061		\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 7		\$ 17.740.061		\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 8		\$ 17.740.061		\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 9	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 10	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 11	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 12	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 13	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 14	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 15	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 16	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 17	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 18	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 19	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 20	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 21	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 22	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 23	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 24	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 25	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 26	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 27	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 28	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 29	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 30	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 31	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 32	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 33	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 34	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 35	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 36	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 37	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 38	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 39	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 40	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
			\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ -	0,00%	0,89%
			\$ 0,00		0,00%	\$ 0	\$ -	0,00%	0,89%
			\$ 0,00		0,00%	\$ 0	\$ -	0,00%	0,89%
			\$ 0,00		0,00%	\$ 0	\$ -	#iDIV/0!	#iDIV/0!
OBSERVACIONES:						\$ 1.999.639.937,2			

HOJA 8 DE 20	CONTROL AL PLAN DE CALIDAD	
FECHA: 03/11/2015		
CODIGO: ARCA-INFO-001		
VERSION: 1.0		

CONTRATO DE OBRA N° No. FNT-197 DE 2015	CONTRATISTA: CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	FECHA: 31-diciembre-15
CONSTRUCCION <input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO <input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO <input type="checkbox"/>
	REFORZAMIENTO <input type="checkbox"/>	

DESCRIPCION	CUMPLIMIENTO			OBSERVACIONES
	0%	50%	100%	
CUMPLIMIENTO PLAN DE CALIDAD				
Objetivos e indicadores			X	Ok
Procesos y Procedimientos documentados			X	N/A
Control de documentos y registros			X	N/A
Comunicación			X	N/A
Control de Programación de Obra	X			Se le ha a solicitado al contratista el programa de obra pero aun no se ha entregado.
Infraestructura, Ambiente de trabajo			X	No se presentan No conformidades.
Control y Cumplimiento programa de compras y contratos			X	No se presentan No conformidades.
Procedimientos de acciones correctivas y Preventivas.			X	No se presentan No conformidades.
Control a la propiedad del cliente.			X	
Ejecucion de auditorias internas	X			N/A
CONTROL DE MATERIALES.			X	
Control y verificacion de materiales comprados			x	ok
Preservación del producto	X			N/A
Cumplimiento del programa de suministro.			X	SE CUMPLIO
Control plan de inspección y ensayo de materiales	X			se tomaron muestras de concreto, en enero de 2016 se realizan los respectivos ensayos.
CONTROL DE EQUIPOS			X	O.K
Calibración de Equipos			X	O.K
Mantenimientos de Equipos			X	O.K
CONTROL DE ACTIVIDADES Y/O PROC. CONSTRUCTIVOS			X	O.K
Plan de Inspección de actividades.			X	Inspeccion diaria de Actividades Terminadas
Especificaciones Tecnicas.			X	
Productos no conformes.			X	Los Suministros cumplen con las especificaciones requeridas

Ing. Milton German Salinas DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA	Ing. Nelson Fabian Becoche Solarte RESIDENTE DE INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA
---	--

HOJA 9 DE 20	CONTROL AMBIENTAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	
FECHA: 03/11/2015		
CODIGO: ARCA-INFO-001		
VERSION: 1.0		


CONTRATO DE OBRA No	No. FNT-197 DE 2015	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	FECHA:	31/12/2015
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>
				REFORZAMIENTO	<input type="checkbox"/>

DESCRIPCION	DETALLE	SI	NO
		BUENO	DEFICIENTE
MAQUINARIA Y EQUIPO Cortadoras, pulidoras, taladros, otros	- Estado del equipo - Regularidad del mantenimiento - Vibraciones /Ruidos - Protecciones / Guardas / Frenos - Idoneidad operarios	X X X X X	
DOTACION CAMPAMENTO Camilla, botiquin, extintores, baños	- Dotación completa - Buen estado - Fácil acceso y operación - Uso según zona de trabajo		X X X X
DOTACION PERSONAL Cascos, botas, guantes, caretas, tapaos, delantales, capas, cinturones, manillas, gafas y tapabocas	- Dotación completa - Buen estado - Uso según zona de trabajo		X X X
SEÑALIZACION, DEMARCAACION E ILUMINACION	- Uso permanente - Uso según zona de trabajo		X X
VIGILANCIA	- Personal suficiente - Diurna - Nocturna	N/A N/A X	
EMERGENCIAS	- Convenio centro de asistencia - Seguros (A.R.P.)	N/A X	

OBSERVACIONES:	
El contratista no ha entregado la dotacion completa a todos los trabajadores, se le hizo la observacion de la falta de dotacion tanto del personal como del campamento y la falta de señalizacion.	
ACCIDENTES PRESENTADOS =	0
INCIDENTES MENORES =	0
TASAS DE ACCIDENTALIDAD	
0	
TASAS DE AUSENTISMO	
0	

Ing. Milton German Salinas
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA 2015

Ing. Nelson Fabian Becoche Solarte
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA 2015

HOJA 10 DE 22 FECHA: 03/11/2015 CODIGO: ARCA-INFO-001 VERSION: 1.0		CONTROL DE EQUIPOS																													
CONTRATO DE OBRA No. FNT-197 DE 2015										CONTRATISTA: CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015										FECHA: 31-diciembre-15											
CONSTRUCCION <input checked="" type="checkbox"/>		MEJORAMIENTO <input type="checkbox"/>					MANTENIMIENTO <input type="checkbox"/>					REFORZAMIENTO <input type="checkbox"/>																			
EQUIPO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Andamios										2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
Cargador																															
Mezcladora										2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1	1
Vibrocompactador																															
Cortadora de ladrillo																															
Vibrador de concreto																															
Taladro Percutor																															
Taladro Rotador																															
Sierra Electrica																															
Sierra de Banco																															
Destroncadora Industrial																															
Pulidoras										1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Esmeril de banco																															
Rana																															
Cilindro																															
Apisonador (canguro)																															
Planta Electrica																	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Total	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5	5	
NOTA :																															
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> Ing. Milton German Salinas DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA 2015 </div> <div style="width: 45%;"> Ing. Nelson Fabian Becoche Solarte RESIDENTE DE INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA 2015 </div> </div>																															


HOJA 11 DE 20	ESTADO GENERAL DEL CONTRATO	 Consortio Interventores Leticia
CODIGO: ARCA-INFO-001		
CODIGO: ARCA-INFO-001		
VERSION: 1.0		

CONSTRUCTOR		
CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDEROS LETICIA 2015	
CONTRATO No.	No. FNT-197 DE 2015	
OBJETO:	REALIZAR LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO SENDEROS TURISTICOS DE LETICIA, EN EL DEPARTAMENTO DE AMAZONAS DE ACUERDO A LOS PLANOS, PRESUPUESTOS, CANTIDADES, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS APU'S, Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.	
VALOR CONTRATO:	\$ 2.599.531.884,00 INCLUIDO A.I.U (30%)	
ADICIONES:	\$ 0,00	
VALOR FINAL	\$ 2.599.531.884,00	
FECHA DE INICIACION:	Martes 03 de Noviembre de 2015	
PLAZO INICIAL:	240 = 8 Meses	
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	domingo, 3 de julio de 2016	
PLAZO ADICIONAL:	0 Días	
TIEMPO SUSPENDIDO:	0 Días	
PLAZO TOTAL:	240 = 8 Meses	
FECHA DE TERMINACION:	domingo, 3 de julio de 2016	

GARANTIAS DEL CONTRATO:			RESUMEN DE PAGOS		
CONCEPTO	VIGENCIAS	VALOR	DESCRIPCION	FECHA	VALOR
ANTICIPO	03-11-15 / 03-11-2016	\$ 779.859.565	ANTICIPO 30% VALOR TOTAL CONT		\$ 779.859.565,20
CUMPLIMIENTO	03-11-15 / 03-11-2016	\$ 259.953.188	ACTA PARCIAL Nº. 1		
PRESTACIONES	03-11-15 / 03-11-2019	\$ 129.976.594	ACTA PARCIAL Nº. 2		
ESTABILIDAD	03-11-15 / 03-11-2019	\$ 779.859.565	ACTA PARCIAL Nº. 3		
RESPONSABILIDAD CIVIL	03-11-15 / 03-11-2019	\$ 779.859.565	ACTA PARCIAL Nº. 4		
TODO RIESGO			ACTA PARCIAL Nº. 5		
DAÑOS MATERIALES A BIENES			ACTA PARCIAL Nº. 6		
TERRORISMO			ACTA PARCIAL Nº. 7		
ASONADA CONMOCION CIVL			ACTA PARCIAL Nº. 8		
TERREMOTO			ACTA PARCIAL Nº. 9		
ESTRUCTURAS EXISTENTES			ACTA PARCIAL Nº. 10		
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA			ACTA PARCIAL Nº. 11 (FINAL)		
CALIDAD DE LOS BIENES Y MATERIALES	17-08-12 / 17-08-2013	779.859.565,20	AMORTIZACION DE ANTICIPO		\$ -
			SALDO PARA AMORTIZAR		\$ 779.859.565
			TOTAL FACTURADO		\$ -

Ing. Milton German Salinas
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA

Ing. Nelson Fabián Becoche Solarte
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA

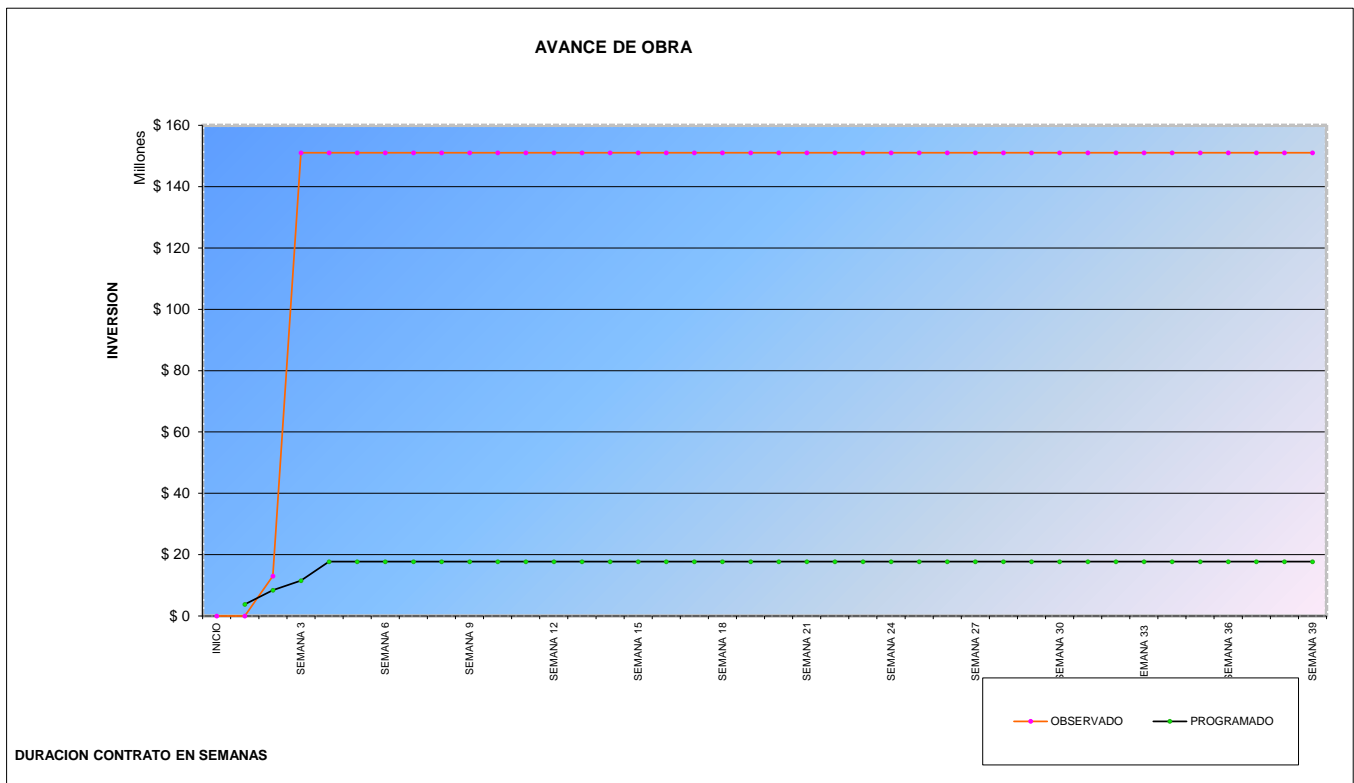
HOJA 10 DE 14	8	
FECHA:	CONTROL GRAFICO A LA PROGRAMACION	
CODIGO:		
VERSION: 1.0		

CONTRATO DE OBRA No	o. FNT-197 DE 201	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	FECHA	31-diciembre-15
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>
				REFORZAMIENTO	<input type="checkbox"/>

CONTROL DE PROGRAMACION


FECHA DE CORTE:

31-dic-15



Se presenta un porcentaje Ejecutado del 7,55% contra un programado del 0,89 %, El porcentaje programado esta calculado con el cronograma contractual y los item contractuales a ejecutarse, en el avance fisico del contrato se ha incluido el avance de los item No Previstos, aunque no se tiene cronograma de obra para los item.

Director de obra

HOJA 10 DE 22	CONTROL DIARIO DE PERSONAL	
FECHA: 03/11/2015		
CODIGO: ARCA-INFO-001		
VERSION: 1.0		

CONTRATO DE OBRA No		No. FNT-197 DE 2015		CONTRATISTA:		CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015		FECHA		31-diciembre-15	
CONSTRUCCION		<input checked="" type="checkbox"/>		MEJORAMIENTO		<input type="checkbox"/>		MANTENIMIENTO		<input type="checkbox"/>	
								REFORZAMIENTO		<input type="checkbox"/>	

	DÍAS																															
PERSONAL	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Director de proyecto																																
Director de Obra																										1	1	1	1	1		
Residente									1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Auxiliar Administrativo																																
Almacenista																																
Maestro de Obra									1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Asesores ESTRUCTURAL																																
Oficiales de Construcción									3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
Contramaestro																																
Ayudantes de Construcción									8	8	8	8		8	8	8	8	8	8		8	8	8	8		8		8	8	8	8	
Oficial de Inst. Electricas																																
Ayudante Inst. Electricas																																
Oficial de Inst. Hidrosanitarias																																
Ayudante Inst. Hidrosanitarias																																
Contratistas																																
Celadores																																
Profesional SISOMA																																
Oficial de Mamposteria																																
Operarios de maquinaria																																
Total	0	0	0	0	0	0	0	0	13	13	13	13	5	13	13	13	13	13	13	5	13	13	13	13	5	14	6	14	14	14		

ACCIDENTES PRESENTADOS = 0
INCIDENTES MENORES = 0

Ing. Milton German Salinas
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA

Ing. Nelson Fabián Becoche Solarte
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA

CONTRATO DE OBRA No	No. FNT-197 DE 2015	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	FECHA	31-diciembre-15
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>
				REFORZAMIENTO	<input type="checkbox"/>

[illegible]

Ing. Milton German Salinas
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA

Ing. Nelson Fabián Becoche Solarte
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA

REGISTRO FOTOGRAFICO

Foto 1:Perforacion para pilotes



Foto 2: Refuerzo para pilotes



Foto 3:Fundida de pilotes



Foto 4: Fundida de pilotes



Foto 5: :Fundida de pilotes



Foto 6: Excavacion para zapatas



Foto 7: Instalacion de refuerzo para zapatas y columnas



Foto 8: Fundida de zapatas



Foto 9: Puente 1 en madera



Foto 10: Puente 1 en madera



Foto 11: Perforacion para pilotes



Foto 12: Instalacion de refuerzo para pilotes





Foto 13: Perforacion de pilotes zona del Kiosko 1



Foto 14: Muestras para resistencia del concreto



Foto 15: Puente 2 en madera



Foto 16: Puente 2 en madera



Plataformas para perforar en el puente 1



Plataformas para perforar en el puente 1



		PR
MES	FECHA	MES
INICIO	3/11/2015	
1	15/11/2015	\$ 3.792.726,00
2	30/11/2015	\$ 4.635.553,00
3	15/12/2015	\$ 3.094.324,74
4	31/12/2015	\$ 6.217.457,48
5	15/01/2016	\$ 8.266.175,38
6	31/01/2016	\$ 3.901.690,00
7	15/02/2016	\$ 12.892.042,76
8	29/02/2016	\$ 43.107.146,50
9	15/03/2016	\$ 35.838.161,88
10	31/03/2016	\$ 2.028.662,56
11	15/04/2016	\$ 103.175.736,08
12	30/04/2016	\$ 349.338.870,04
13	15/05/2016	\$ 118.597.430,56
14	31/05/2016	\$ 153.479.850,14
13	15/06/2016	\$ 64.220.890,80
14	30/06/2016	\$ 17.902.762,20
	1/07/2016	\$ 240.865,00

1.999.639.937,24 €

OGRAMADO		
ACUMULADO PROGRAMADO	PORCENTAJE PERIODO	PORCENTAJE ACUMULADO
\$ -		
\$ 3.792.726,00	0,19%	0,19%
\$ 8.428.279,00	0,23%	0,42%
\$ 11.522.603,74	0,15%	0,58%
\$ 17.740.061,22	0,31%	0,89%
\$ 26.006.236,60	0,41%	1,30%
\$ 29.907.926,60	0,20%	1,50%
\$ 42.799.969,36	0,64%	2%
\$ 85.907.115,86	2,16%	4%
\$ 121.745.277,74	1,79%	6%
\$ 123.773.940,30	0,10%	6%
\$ 226.949.676,38	5,16%	11%
\$ 576.288.546,42	17,47%	29%
\$ 694.885.976,98	5,93%	35%
\$ 848.365.827,12	7,68%	42%
\$ 912.586.717,92	3,21%	46%
\$ 930.489.480,12	0,90%	47%
\$ 930.730.345,12	0,01%	47%

EJECUTADO			
MES	ACUMULADO EJECUTADO	PORCENTAJE PERIODO	PORCENTAJE ACUMULADO
	\$ -		
	\$ -		
\$ -	\$ -	0,00%	0,00%
\$ 13.016.660,00	\$ 13.016.660,00	0,65%	0,65%
\$ 138.047.001,00	\$ 151.063.661,00	6,90%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%