

## PROYECTO:

### CONTRATO FNT 196 - DE 2015

**"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, OPERATIVA, AMBIENTAL, SOCIAL Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LOS SENDEROS TURÍSTICOS DE LETICIA EN EL DEPARTAMENTO DE AMAZONAS".**



INFORME No.	2 DE INTERVENTORIA	
PERIODO	DE: 01/12/2015	A: 31/12/2015
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	
CONTRATO DE OBRA No.	FNT-197 DE 2015	
CONTRATISTA INTERVENTORIA	CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA	
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	FPT-196-2015	
ELABORADO POR:	Ing. Nelson Fabian Becoche Solarte (Residente de Interventoria)	Vo.Bo.
REVISADO POR:	Ing. Milton German Salinas (Director de Interventoria)	Vo.Bo.

## **TABLA DE CONTENIDO**

- 1 FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO**
  - CONTRATO DE CONSTRUCCION
  - CONTRATO DE INTERVENTORIA
- 2 INTRODUCCION**
  - LOCALIZACION
- 3 INFORME TECNICO**
  - Descripción actividades desarrolladas
  - Informe Basico del Proyecto
  - Estado General del Proyecto
  - Avance porcentual
  - Control de Equipos
  - Registro Fotográfico
- 4 INFORME ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO.**
  - Estado General del Contrato.
  - Control Diario de Personal
  - Control de afiliaciones a ARP, EPS, AFP
- 5 OBSERVACIONES A LOS DISEÑOS PARA CONSTRUCCION**
  - Estudio de Suelos
  - Diseño Arquitectonico
  - Diseño Estructural

## 1, FICHA TECNICA DEL CONTRATO

### 1,1 CONTRATO DE CONSTRUCCION

CONTRATISTA CONSTRUCTOR	
CONTRATO No.	No. FNT-197 DE 2015
OBJETO	REALIZAR LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO SENDEROS TURISTICOS DE LETICIA, EN EL DEPARTAMENTO DE AMAZONAS DE ACUERDO A LOS PLANOS, PRESUPUESTOS, CANTIDADES, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS APU'S, Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.
VALOR	\$ 2.599.531.884,00
PLAZO	8 MESES
CONTRATISTA	CONSORCIO SENDEROS LETICIA 2015
NIT	900.884.355-7
REP. LEGAL	FERNANDO LARA LOZADA
CEDULA	19.406.754 de Bogotá
FECHA DE INICIO	Martes 03 de Noviembre de 2015

### 1,2 CONTRATO DE INTERVENTORIA

CONTRATISTA INTERVENTORIA	
CONTRATO	No. FNT-196-2015
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, OPERATIVA, AMBIENTAL, SOCIAL Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LOS SENDEROS TURISTICOS DE LETICIA EN EL DEPARTAMENTO DE AMAZONAS
VALOR	\$ 196.841.310
PLAZO	9 MESES
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA
NIT	900.873.692-7
REP. LEGAL	SERGIO ALVARO BELTRAN COLORADO
SUPERVISOR	JUAN CARLOS RODRIGUEZ
FECHA DE INICIO	Martes 03 de Noviembre de 2015
MUNICIPIO DE EJECUCION	LETICIA - AMAZONAS

<b>HOJA 4 DE 20</b>		<b>1. INTRODUCCION</b>	 Consorcio Interventores Leticia
<b>FECHA:</b> 03/11/2015			
<b>CODIGO:</b> ARCA-INF-01			
<b>VERSION:</b> 1.0			

<b>CONTRATO DE OBRA No</b>	No. FNT-197 DE 2015	<b>CONTRATISTA:</b>	CONSORCIO SENDEROS LETICIA 2015	<b>FECHA:</b> 31-diciembre-15			
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>	REFORZAMIENTO	<input type="checkbox"/>

## 1. INTRODUCCION

El presente informe No 2, corresponde al mes de Diciembre de 2015, en el se describen las actividades ejecutadas en el proyecto para la CONSTRUCCION DEL PROYECTO SENDEROS TURISTICOS DE LETICIA, EN EL DEPARTAMENTO DE AMAZONAS DE ACUERDO A LOS PLANOS, PRESUPUESTOS, CANTIDADES, ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS APU'S, Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, Identificado por el contrato de obra No FNT-197 DE 2015. Este proyecto suscrito entre el FONDO NACIONAL TURISTICA y el FIDUCOLDEX, busca estimular y contribuir al desarrollo del turismo el el municipio.

Dentro del presente informe se relacionan los avances de obra, las actividades realizadas, al igual que los controles y supervisión efectuados por la interventoria en los asuntos técnicos, financieros, sociales, de seguridad industrial, salud ocupacional, aseguramiento integral de la calidad e impactos ambientales, observado en el periodo del mes de Diciembre de 2015.

Se presenta el Informe Básico y el ejecutivo de las obras realizadas en el presente periodo y las modificaciones realizadas durante el periodo de Diciembre de 2015.

## 2. ANTECEDENTES

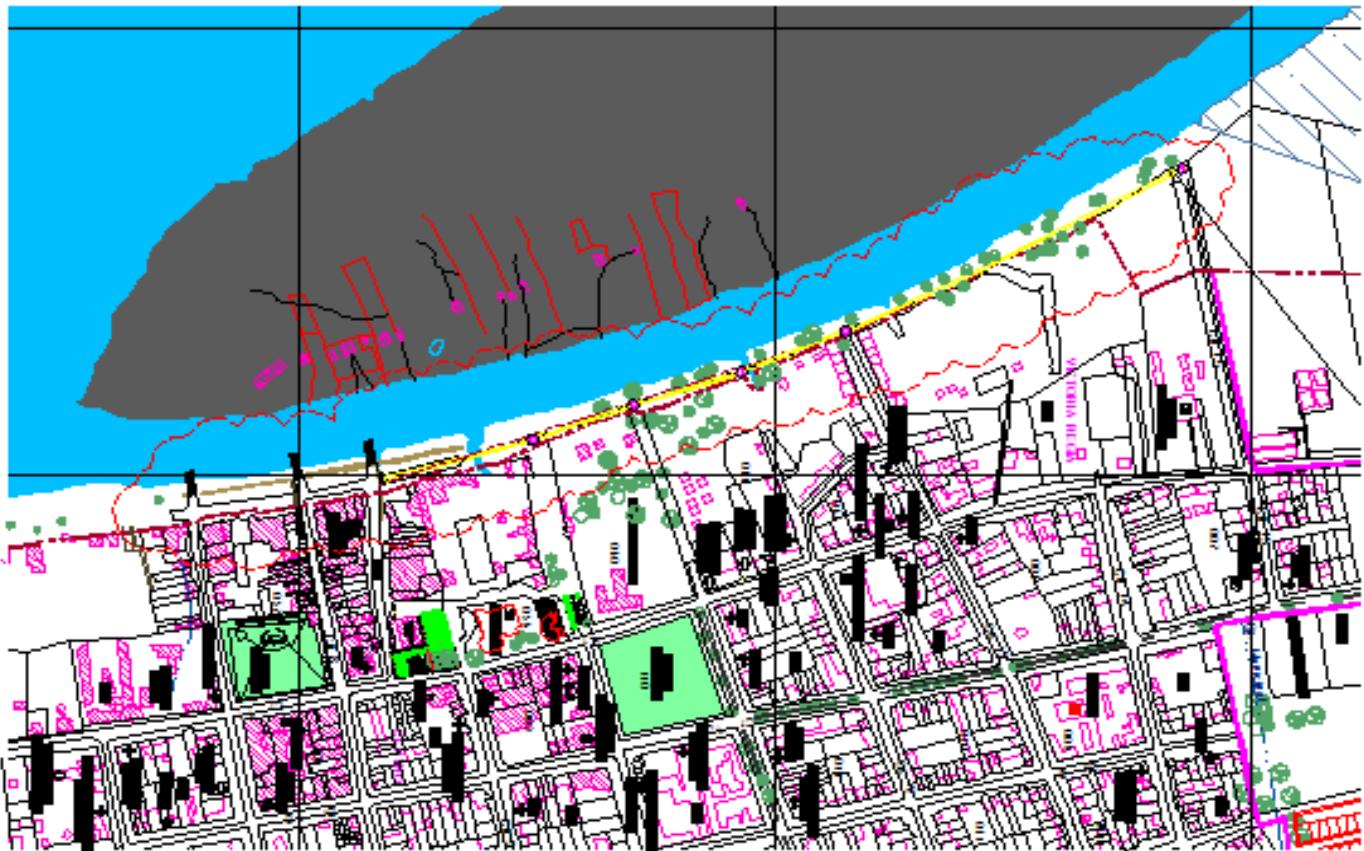
El proyecto se inició con una revisión de la información contractual, tal como diseños, estudios preliminares, presupuesto etc, para compararlo y complementarlo con la información y condiciones técnicas reales encontradas en el terreno.

HOJA 5 DE 20	2.2, UBICACIÓN DEL PROYECTO	 <b>Consorcio</b> <b>Interventores Leticia</b>
FECHA: 03/11/2015		
CODIGO: ARCA-INFO-001		
VERSION: 1.0		

CONTRATO DE OBRA No	No. FNT-197 DE 2015	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDEROS LETICIA 2015	FECHA:	31-diciembre-15
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/> X	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>

## 2.2, UBICACIÓN DEL PROYECTO

### **CASCO URBANO MUNICIPIO DE LETICIA CUNDINAMARCA**



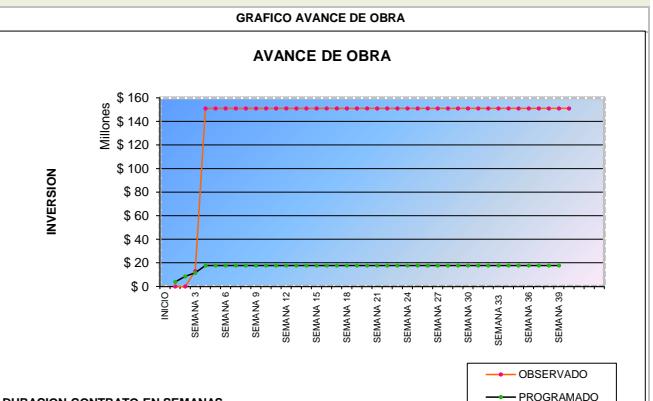
#### CONVENCIONES:



- Zona de Rio o Zona Inundable
- Zonas Verdes
- Contorno del proyecto

<b>HOJA 6 DE 20</b>	<b>DESCRIPCION ACTIVIDADES DESARROLLADAS</b>			 Consorcio Interventores Leticia
<b>FECHA:</b> 03/11/2015				
<b>CODIGO:</b> ARCA-INFO-001				
<b>VERSION:</b> 1.0				
<b>CONTRATO DE OBRA No</b> No. FNT-197 DE 201 <b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015 <b>FECHA:</b> 31-diciembre-15				
CONSTRUCCION <input checked="" type="checkbox"/> MEJORAMIENTO <input type="checkbox"/> MANTENIMIENTO <input type="checkbox"/> REFORZAMIENTO <input type="checkbox"/>				
<b>SEMANA</b>	<b>DESCRIPCION ACTIVIDADES DESARROLLADAS</b>			
01 al 7 de Diciembre de 2015	* se realizaron actividades de revisión a los diseños			
8 al 15 de Diciembre de 2015	* el Contratista desplaza el personal Requerido para trabajar en los pilotes, se realiza un nuevo replanteo. Contacto con proveedor de materiales y la respectiva compra de estos tales como: cemento, acero, alambre, arena y gravilla. * Perforaciones para pilotes, Figuración de hierro para los pilotes, Se funden pilotes * Inicio de excavación para zanatas			
16 al 22 de Diciembre de 2015	*Construcción del puente N1 en madera. con la fundida de pilotes. * Figuración de refuerzo para pilotes, zapatas y columnas del refuerzo para columnas. * Se continua con excavaciones de zapatas. * Se inicia la construcción del puente en madera N2			
23 al 31 de Diciembre de 2015	* fundida de zapatas e instalación del refuerzo para columnas. Figuración de refuerzo para pilotes, zapatas y columnas . * Se funde pilotes y Zapatas. * Se sacan muestras de concreto para remitirlas al laboratorio 24/12/2015. * se replantea de nuevo los pilotes de la columna A - tramo 2 por encontrarse esta próxima a las líneas de energía. * Se inicia con las perforaciones para los pilotes en la abscisa K0+000, pero al encontrarse material de relleno en la zona no se pudo continuar con las perforaciones el contratista quedo de reunirse con el Ing. estructural para rediseñar este punto. * Se construyen dos plataformas para poder hacer las perforaciones de los pilotes del puente 1 (columnas B y C tramo 2),se realizan 3 perforaciones pero se encuentra nuevamente material de relleno por lo cual se recomienda cambiar la localización de estos pilotes, dado que el puente esta diseñado para una luz de Max. 17 mt al cambiar la localización de la cimentación aumenta la luz de este y por lo tanto cambia el diseño estructural del puente 1, el contratista recomiendan un puente colgante y con el cual no se saldrían del presupuesto. El contratista quedo de entregar el diseño para este tramo una vez se reúna con el ing. Estructural. * Se suspende las actividades relacionadas con pilotes debido a que el personal encargado es de Bogotá y viajo por épocas de fin de año. se continua con labores de cargue de material y fundición de zanatas			
<b>OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA</b>				
<b>Ing. Milton German Salinas</b> DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA		<b>Ing. Nelson Fabián Becoche Solarte</b> RESIDENTE DE INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA		

HOJA 7 DE 20	<b>INFORME BASICO DEL PROYECTO</b>			 Consorcio Interventores Leticia			
FECHA: 03/11/2015							
CODIGO: ARCA-INFO-001							
VERSION: 1.0							
CONTRATO DE OBRA No	No. FNT-197 DE 2015	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDEROS LETICIA 2015	FECHA: 31-diciembre-15			
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>	REFORZAMIENTO	<input type="checkbox"/>
OBJETO:	REALIZAR LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO SENDEROS TURISTICOS DE LETICIA, EN EL DEPARTAMENTO DE AMAZONAS DE ACUERDO A LOS PLANOS, PRESUPUESTOS, CANTIDADES, ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS APU'S, Y ESPECIFICACIONES TECNICAS.						
CONSULTORIA:	N.A						
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	<b>CONSORCIO SENDEROS LETICIA 2015</b>						
NUMERO DEL CONTRATO:	<b>No. FNT-197 DE 2015</b>						
<b>PLAZOS:</b>							
REV.DOCUMENTOS:	0						
OBRA:	240 = 8 Meses						
ADICION:	0						
LICENCIAS:	0						
TOTAL:	240 = 8 Meses						
VALOR CONSULTORIA:	0						
VALOR OBRA:	\$ 2.599.531.884						
VALOR ADICION:							
VALOR TOTAL DEL FRENTE:	\$ 2.599.531.884						
FECHA DE INICIACIÓN DE CONTRATO:	3/11/2015						
FECHA DE SUSPENSION No 1:							
TIEMPO DE SUSPENSION N° 1:	0						
FECHA DE INICIACION DE ACTIVIDADES:	3/11/2015						
FECHA APROBACIÓN DE DOCUMENTOS:	3/11/2015						
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRACTUAL:	3/07/2016						
ESTADO ACTUAL:	EJECUCION						
PORCENTAJE DE EJECUCION ACUMULADA:	7,55%						
<b>OBSERVACIONES:</b>							
Durante el periodo de tiempo transcurrido se desarrollaron las actividades localización, replanteo y excavación de pilotes y zapatas.							
Se realizo un nuevo replanteo de algunos puntos próximos a las líneas de energía.							
El contratista hace entrega de 14 planos, de los cuales 2 corresponden a despiece de cimentación, vigas, columnas y 1 plano correspondiente al despiece de las escaleras, la cimentación de la escalera, cambio de sección de viga, la placa maciza y una planta de localización de columnas para los kioscos.							
<b>Ing. Milton German Salinas</b> DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA				<b>Ing. Nelson Fabián Becoche Solarte</b> RESIDENTE DE INTERVENTORIA CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA			

<b>HOJA 6 DE 14</b> <b>FECHA:</b> <b>CODIGO:</b> <b>VERSION:</b>	<b>4. ESTADO GENERAL DEL PROYECTO</b>	 <b>Consorcio Interventores Leticia</b>		
<b>CONTRATO DE OBRA No</b> <b>PRIVADO</b> <b>FNT-197-2015</b> <b>CONTRATISTA:</b> <b>CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015</b>		<b>FECHA:</b> <b>31-diciembre-15</b>		
CONSTRUCCION <input checked="" type="checkbox"/> MEJORAMIENTO <input type="checkbox"/> MANTENIMIENTO <input type="checkbox"/> REFORZAMIENTO <input type="checkbox"/>				
<b>CONTRATISTA:</b> <b>CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015</b> <b>CONSTRUCTOR:</b> <b>CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015</b>		<b>FECHA INFORME</b> <b>31/12/2015</b>		
<b>FECHAS</b> <b>PLAZOS</b> <b>VALOR CONTRATO ESTRUCTURA METALICA .</b> <b>PERIODO</b>				
INICIO	3/11/2015	INICIAL		
TERMINACION CONTRATO	03-julio-16	SUSP		
TERMINACION FINAL	03-julio-16	PRORR		
<b>1. ESTADO PROYECTOS TECNICOS</b> <b>PRINCIPALES MODIFICACIONES DEFINIDAS EN EL PERIODO</b>		<b>DISEÑOS CRITICOS PENDIENTES POR DEFINICION</b>		
No se presentaron modificaciones relevantes.		N.A		
<b>2. ESTADO SERVICIOS PUBLICOS</b>				
<b>SERVICIO</b> <b>SERVICIO PROVISIONAL</b> <b>CONEXION DEFINITIVA</b> <b>ESTIMADA</b>				
TELEFONO		No hay		
ACUEDUCTO		No hay		
ENERGIA		No hay		
GAS		No hay		
<b>3. CONTROL DE LA PROGRAMACION</b>		<b>GRAFICO AVANCE DE OBRA</b> <b>AVANCE DE OBRA</b>		
<b>PORCENTAJE PONDERADO EN OBRA</b>				
<b>EJECUCION</b> <b>OBSERVADO</b> <b>PROGRAMADO</b> <b>DIFERENCIA</b>				
Acumulado Anterior 0,65% 0,58% 0,07%				
Durante el Periodo 6,90% 0,31% 6,59%				
Acumulado Actual 7,55% 0,89% 6,67%				
<b>ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCION</b>				
Dias de: <b>Adelanto</b> <b>Atraso</b> <b>Fecha Proyectada</b>				
ANTERIOR 0 0 02-julio-16				
ACTUAL 0 0 03-julio-16				
<b>PLAZOS</b>				
<b>Dias</b> <b>Total</b> <b>Transcurrido</b> <b>Diferencia</b>				
CONTRACTUAL 174 58,00 DIAS 0				
PROYECTADO 174 0 0				
<b>4. CONTROL DE PRESUPUESTO</b>		<b>DURACION CONTRATO EN SEMANAS</b>		
<b>CONCEPTO</b> <b>PRESUPUESTO</b> <b>DIFERENCIA</b> <b>AVANCE</b> <b>ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO</b>				
<b>PRELIMINARES</b> <b>CONTRACTUAL</b> <b>ACTUAL</b> <b>\$</b> <b>%</b>				
16.867.350,58 \$ 4.054.644,00 \$ 12.812.706,58 24,04%				
CIMENTACION CONCRETOS				
CUBIERTA				
CARPINTERIA METALICA				
EQUIPAMENTO URBANO				
ASEO				
<b>ACTIVIDADES NO PREVISTAS</b> <b>CONTRACTUAL</b> <b>ACTUAL</b> <b>\$</b> <b>%</b>				
1.068.909.592,12 \$ 147.009.017,00 \$ 921.900.575,12 13,75%				
<b>TOTAL</b> <b>\$</b> <b>1.085.776.942,70</b> <b>\$</b> <b>151.063.661,00</b> <b>\$</b> <b>934.713.281,70</b> <b>13,91%</b>				
<b>6. OBSERVACIONES GENERALES</b>				

nota

#### **GRAFICO AVANCE DE OBRA**

GRÁFICO AVANCE DE OBRA									
SEMANA	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO	OBSERVADO SEMANAL	OBSERVADO ACUMULADO	% EJECUTADO	TOTAL EJECUTADO	TOTAL PROGRAMADO ACUMULADO	% PROGRAMADO MENSUAL	% PROGRAMADO ACUMULADO
<b>INICIO</b>	\$ 0,00								
SEMANA 1									
SEMANA 2	\$ 3.792.726	\$ 3.792.726	\$ 0,00	\$ 0	0,00%	\$ -	\$ 3.792.726	0,19%	0,19%
SEMANA 3	\$ 4.635.553	\$ 8.428.279	\$ 0,00	\$ 0	0,00%	\$ -	\$ 8.428.279	0,23%	0,42%
SEMANA 4	\$ 3.094.325	\$ 11.522.604	\$ 13.016.660,00	\$ 13.016.660	0,65%	\$ 13.016.660	\$ 11.522.604	0,15%	0,58%
SEMANA 5	\$ 6.217.457	\$ 17.740.061	\$ 138.047.001,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,31%	0,89%
SEMANA 6			\$ 17.740.061	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 7			\$ 17.740.061	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 8			\$ 17.740.061	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 9	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 10	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 11	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 12	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 13	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 14	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 15	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 16	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 17	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 18	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 19	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 20	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 21	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 22	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 23	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 24	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 25	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 26	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 27	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 28	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 29	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 30	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 31	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 32	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 33	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 34	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 35	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 36	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 37	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 38	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 39	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
SEMANA 40	\$ 0	\$ 17.740.061	\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ 17.740.061	0,00%	0,89%
			\$ 0,00	\$ 151.063.661	7,55%	\$ 151.063.661	\$ -	0,00%	0,89%
			\$ 0,00		0,00%	0 \$	-	0,00%	0,89%
			\$ 0,00		0,00%	0 \$	-	0,00%	0,89%
			\$ 0,00		0,00%	0 \$	-	#iDIV/0!	#iDIV/0!
<b>OBSERVACIONES:</b>									\$ 1.999.639.937,2

HOJA 8 DE 20	<b>CONTROL AL PLAN DE CALIDAD</b>	 <b>Consorcio Interventores Leticia</b>
FECHA: 03/11/2015		
CODIGO: ARCA-INFO-001		
VERSION: 1.0		

<b>CONTRATO DE OBRA N°</b> No. FNT-197 DE 2015		<b>CONTRATISTA:</b> CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	<b>FECHA:</b> 31-diciembre-15
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>

<b>DESCRIPCION</b>	<b>CUMPLIMIENTO</b>			<b>OBSERVACIONES</b>
	<b>CUMPLIMIENTO PLAN DE CALIDAD</b>	<b>0%</b>	<b>50%</b>	<b>100%</b>
Objetivos e indicadores			X	Ok
Procesos y Procedimientos documentados			X	N/A
Control de documentos y registros			X	N/A
Comunicación			X	N/A
Control de Programación de Obra	X			Se le ha a solicitado al contratista el programa de obra pero aun no se ha entregado.
Infraestructura, Ambiente de trabajo			X	No se presentan No conformidades.
Control y Cumplimiento programa de compras y contratos			X	No se presentan No conformidades.
Procedimientos de acciones correctivas y Preventivas.			X	No se presentan No conformidades.
Control a la propiedad del cliente.			X	
Ejecucion de auditorias internas	X			N/A
CONTROL DE MATERIALES.			X	
Control y verificacion de materiales comprados			X	ok
Preservación del producto	X			N/A
Cumplimiento del programa de suministro.			X	SE CUMPLIO
Control plan de inspección y ensayo de materiales	X			se tomaron muestras de concreto, en enero de 2016 se realizan los respectivos ensayos.
CONTROL DE EQUIPOS			X	O.K
Calibración de Equipos			X	O.K
Mantenimientos de Equipos			X	O.K
CONTROL DE ACTIVIDADES Y/O PROC. CONSTRUCTIVOS			X	O.K
Plan de Inspección de actividades.			X	Inspeccion diaria de Actividades Terminadas
Especificaciones Tecnicas.			X	
Productos no conformes.			X	Los Suministros cumplen con las especificaciones requeridas

**Ing. Milton German Salinas**  
 DIRECTOR DE INTERVENTORIA  
 CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA

**Ing. Nelson Fabian Becoche Solarte**  
 RESIDENTE DE INTERVENTORIA  
 CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA

HOJA 9 DE 20	CONTROL AMBIENTAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL			 Consorcio Interventores Leticia
FECHA: 03/11/2015				
CODIGO: ARCA-INFO-001				
VERSION: 1.0				

CONTRATO DE OBRA No	No. FNT-197 DE 2015	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	FECHA:	31/12/2015		
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>	REFORZAMIENTO	<input type="checkbox"/>

DESCRIPCION	DETALLE	SI	NO
		BUENO	DEFICIENTE
<b>MAQUINARIA Y EQUIPO</b> Cortadoras, pulidoras, taladros, otros	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Estado del equipo</li> <li>- Regularidad del mantenimiento</li> <li>- Vibraciones /Ruidos</li> <li>- Protecciones / Guardas / Frenos</li> <li>- Idoneidad operarios</li> </ul>	X X X X X	
<b>DOTACION CAMPAMENTO</b> Camilla, botiquín, extintores, baños	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dotación completa</li> <li>- Buen estado</li> <li>- Fácil acceso y operación</li> <li>- Uso según zona de trabajo</li> </ul>		X X X X
<b>DOTACION PERSONAL</b> Cascos, botas, guantes, caretas, tapaoídos, delantales, capas, cinturones, manillas, gafas y tapabocas	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dotación completa</li> <li>- Buen estado</li> <li>- Uso según zona de trabajo</li> </ul>		X X X
<b>SENALIZACION, DEMARCACION E ILUMINACION</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Uso permanente</li> <li>- Uso según zona de trabajo</li> </ul>		X X
<b>VIGILANCIA</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Personal suficiente</li> <li>- Diurna</li> <li>- Nocturna</li> </ul>	N/A N/A X	
<b>EMERGENCIAS</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Convenio centro de asistencia</li> <li>- Seguros (A.R.P.)</li> </ul>	N/A X	

#### OBSERVACIONES:

El contratista no ha entregado la dotacion completa a todos los trabajadores, se le hizo la observacion de la falta de dotacion tanto del personal como del campamento y la falta de señalizacion.

ACCIDENTES PRESENTADOS = 0  
INCIDENTES MENORES = 0

#### TASAS DE ACCIDENTALIDAD

0

#### TASAS DE AUSENTISMO

0

---

Ing. Milton German Salinas  
DIRECTOR DE INTERVENTORIA  
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA 2015

---

Ing. Nelson Fabian Becoche Solarte  
RESIDENTE DE INTERVENTORIA  
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA 2015

HOJA 10 DE 22
FECHA: 03/11/2015
CODIGO: ARCA-INFO-001
VERSION: 1.0

**CONTROL DE EQUIPOS**



**CONTRATO DE OBRA NoNo. FNT-197 DE 2015** **CONTRATISTA:** CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015 **FECHA:** 31-diciembre-15

CONSTRUCCION  MEJORAMIENTO  MANTENIMIENTO  REFORZAMIENTO

EQUIPO	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Andamios									2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
Cargador																																
Mezcladora									2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1
Vibrocompactador																																
Cortadora de ladrillo																																
Vibrador de concreto																																
Taladro Percutor																																
Taladro Rotador																																
Sierra Electrica																																
Sierra de Banco																																
Destroncadora Industrial																																
Pulidoras									1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Esmeril de banco																																
Rana																																
Cilindro																																
Apisonador (canguro)																			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
Planta Electrica																			5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	
Total	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	6	6	6	6	6	5	5			

NOTA :

**Ing. Milton German Salinas**  
DIRECTOR DE INTERVENTORIA  
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA 2015

**Ing. Nelson Fabian Becoche Solarte**  
RESIDENTE DE INTERVENTORIA  
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA 2015

HOJA 11 DE 20	<b>ESTADO GENERAL DEL CONTRATO</b>	 <b>Consorcio</b> <b>Interventores Leticia</b>
CODIGO: ARCA-INFO-001		
CODIGO: ARCA-INFO-001		
VERSION: 1.0		

CONSTRUCTOR		
CONTRATISTA: CONTRATO No.	<b>CONSORCIO SENDEROS LETICIA 2015</b> <b>No. FNT-197 DE 2015</b>	
OBJETO:  <b>REALIZAR LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO SENDEROS TURISTICOS DE LETICIA, EN EL DEPARTAMENTO DE AMAZONAS DE ACUERDO A LOS PLANOS, PRESUPUESTOS, CANTIDADES, ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS APU'S, Y ESPECIFICACIONES TECNICAS.</b>		
VALOR CONTRATO:	\$ 2.599.531.884,00 INCLUIDO A.I.U ( 30%)	
ADICIONES:	\$ 0,00	
VALOR FINAL	\$ 2.599.531.884,00	
FECHA DE INICIACION:	Martes 03 de Noviembre de 2015	
PLAZO INICIAL:	240 = 8 Meses	
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	domingo, 3 de julio de 2016	
PLAZO ADICIONAL:	0 Días	
TIEMPO SUSPENDIDO:	0 Días	
PLAZO TOTAL:	240 = 8 Meses	
FECHA DE TERMINACION:	domingo, 3 de julio de 2016	

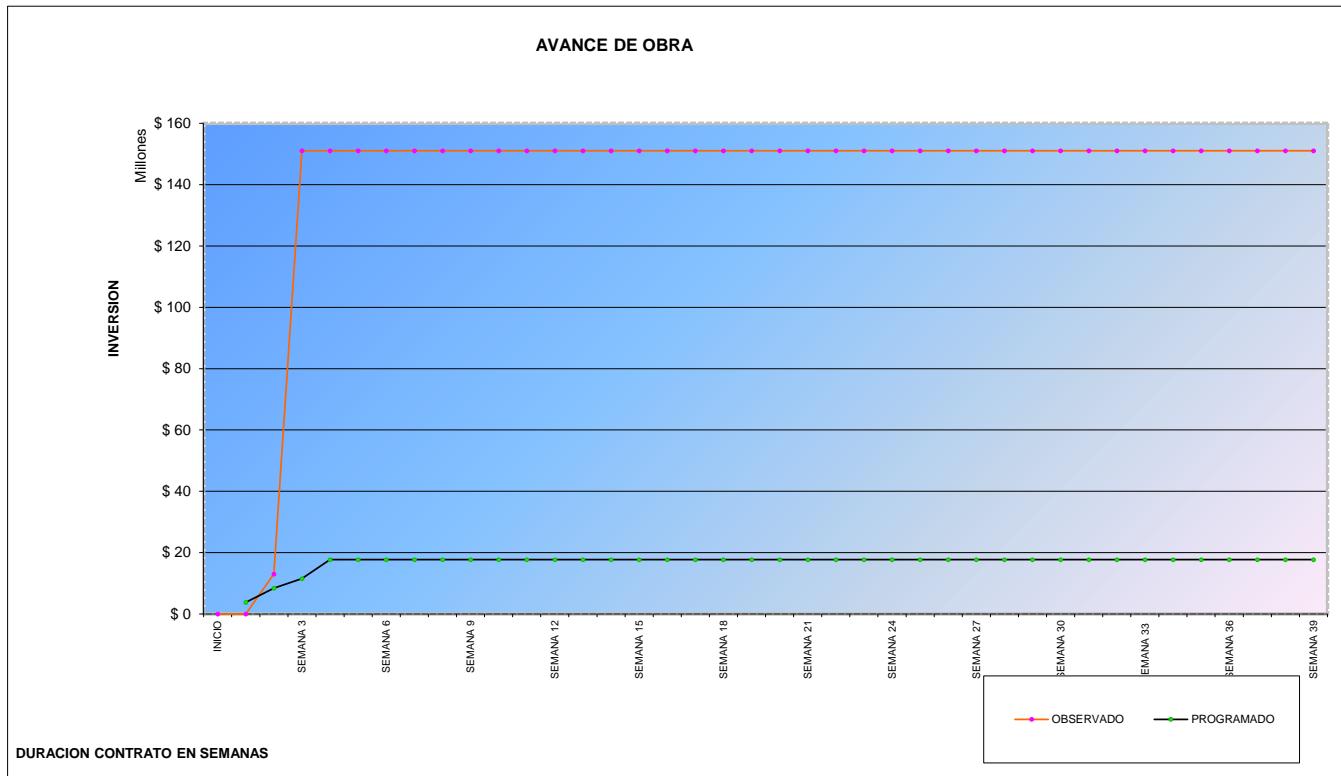
GARANTIAS DEL CONTRATO:			RESUMEN DE PAGOS		
CONCEPTO	VIGENCIAS	VALOR	DESCRIPCION	FECHA	VALOR
ANTICIPO	03-11-15 / 03-11-2016	\$ 779.859.565	ANTICIPO 30% VALOR TOTAL CONT		\$ 779.859.565,20
CUMPLIMIENTO	03-11-15 / 03-11-2016	\$ 259.953.188	ACTA PARCIAL N°. 1		
PRESTACIONES	03-11-15 / 03-11-2019	\$ 129.976.594	ACTA PARCIAL N°. 2		
ESTABILIDAD	03-11-15 / 03-11-2019	\$ 779.859.565	ACTA PARCIAL N°. 3		
RESPONSABILIDAD CIVIL	03-11-15 / 03-11-2019	\$ 779.859.565	ACTA PARCIAL N°. 4		
TODO RIESGO			ACTA PARCIAL N°. 5		
DAÑOS MATERIALES A BIENES			ACTA PARCIAL N°. 6		
TERRORISMO			ACTA PARCIAL N°. 7		
ASONADA CONMOCION CIVIL			ACTA PARCIAL N°. 8		
TERREMOTO			ACTA PARCIAL N°. 9		
ESTRUCTURAS EXISTENTES			ACTA PARCIAL N°. 10		
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA			ACTA PARCIAL N°. 11 (FINAL)		
CALIDAD DE LOS BIENES Y MATERIALES	17-08-12 / 17-08-2013	779.859.565,20	<b>AMORTIZACION DE ANTICIPO</b>		\$ -
			SALDO PARA AMORTIZAR		\$ 779.859.565
			<b>TOTAL FACTURADO</b>		\$ -

HOJA 10 DE 14	8	CONTROL GRAFICO A LA PROGRAMACION	 Consorcio Interventores Leticia
FECHA:			
CODIGO:			
VERSION: 1.0			

CONTRATO DE OBRA No	0. FNT-197 DE 201	CONTRATISTA:	CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	FECHA	31-diciembre-15		
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>	REFORZAMIENTO	<input type="checkbox"/>

### CONTROL DE PROGRAMACION

FECHA DE CORTE: **31-dic-15**



Se presenta un porcentaje Ejecutado del 7,55% contra un programado del 0,89 %, El porcentaje programado esta calculado con el cronograma contractual y los item contractuales a ejecutarse, en el avance fisico del contrato se ha incluido el avance de los item No Previstos, aunque no se tiene cronograma de obra para los item.

Director de obra

HOJA 10 DE 22
FECHA: 03/11/2015
CODIGO: ARCA-INFO-001
VERSION: 1.0

**CONTROL DIARIO DE PERSONAL**



<b>CONTRATO DE OBRA No</b>	No. FNT-197 DE 2015	<b>CONTRATISTA:</b>	CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015	<b>FECHA</b>	31-diciembre-15		
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>	REFORZAMIENTO	<input type="checkbox"/>

PERSONAL	DIAS																															
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Director de proyecto																																
Director de Obra																																
Residente											1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Auxiliar Administrativo																																
Almacenista																																
Maestro de Obra											1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Asesores ESTRUCTURAL																																
Oficiales de Construcion											3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Contramaestro																																
Ayudantes de Construcion											8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
Oficial de Inst. Electricas																																
Ayudante Inst. Electricas																																
Oficial de Inst. Hidrosanitarias																																
Ayudante Inst. Hidrosanitarias																																
Contratistas																																
Celadores																																
Profesional SISOMA																																
Oficial de Mamposteria																																
Operarios de maquinaria																																
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>13</b>	<b>13</b>	<b>13</b>	<b>5</b>	<b>13</b>	<b>13</b>	<b>13</b>	<b>13</b>	<b>13</b>	<b>13</b>	<b>5</b>	<b>13</b>	<b>13</b>	<b>5</b>	<b>14</b>	<b>6</b>	<b>14</b>	<b>14</b>	<b>14</b>												

**ACCIDENTES PRESENTADOS = 0**  
**INCIDENTES MENORES = 0**

Ing. Milton German Salinas  
DIRECTOR DE INTERVENTORIA  
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA

Ing. Nelson Fabián Becoche Solarte  
RESIDENTE DE INTERVENTORIA  
CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA

**HOJA 18 DE 20**  
**FECHA: 03/11/2015**  
**CODIGO: ARCA-INFO-001**  
**VERSION: 1.0**

**CONTROL AFILIACIONES ARP, EPS AFP**



<b>CONTRATO DE OBRA No</b>	No. FNT-197 DE 2015	<b>CONTRATISTA:</b>	CONSORCIO SENDERO LETICIA 2015		<b>FECHA</b>	31-diciembre-15	
CONSTRUCCION	<input checked="" type="checkbox"/>	MEJORAMIENTO	<input type="checkbox"/>	MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>	REFORZAMIENTO	<input type="checkbox"/>
NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	E.P.S.	ARP	PENSION	ESTADO	
JOAN DAVID PENAGOS OLAYA	1.121.201.643	Ayudante	CAFESALUD EPS	POSITIVA DE SEGUEROS	PORVENIR	ACTIVO	
MILTON ROSENDO LOPEZ	1.121.205.424	Ayudante	NUEVA EPS	POSITIVA DE SEGUEROS	PORVENIR	ACTIVO	
JHOVANNY CURICU CASTILLO	1.121.213.320	Ayudante	NUEVA EPS	POSITIVA DE SEGUEROS	PORVENIR	ACTIVO	
NAUS RODRIGUEZ TORRES	15.875.523	Ayudante	NUEVA EPS	POSITIVA DE SEGUEROS	COLPENSIONES	ACTIVO	
RIBER COLLANTES FLORES	15.876.426	Ayudante	NUEVA EPS	POSITIVA DE SEGUEROS	COLPENSIONES	ACTIVO	
CARLOS ENRIQUE SINARAGUA	15.876.488	Ayudante	CAFESALUD EPS	POSITIVA DE SEGUEROS	COLPENSIONES	ACTIVO	
ALCIDES DELAGUILA SAJAMI	15.877.609	Ayudante	NUEVA EPS	POSITIVA DE SEGUEROS	COLPENSIONES	ACTIVO	
GERMAN PINTO CAHUACHE	6.565.539	Ayudante	CAFESALUD EPS	POSITIVA DE SEGUEROS	PORVENIR	ACTIVO	
ULDI ISAAC PIDIACHE JIMENEZ	7.062.172	Oficial	CAFESALUD EPS	POSITIVA DE SEGUEROS	PROTECCION	ACTIVO	
LUIS FRANCISCO GOMEZ GOMEZ	79202011	Oficial	FAMISANAR EPS	POSITIVA DE SEGUEROS	PROTECCION	ACTIVO	
CESAR JULIO SARMIENTO IBAGUE	79.684.820	Oficial	NUEVA EPS	POSITIVA DE SEGUEROS	COLPENSIONES	ACTIVO	
WILLIAM SALAMANCA GONZALEZ	80.387.321	Maestro	FAMISANAR EPS	POSITIVA DE SEGUEROS	PORVENIR	ACTIVO	
JOSE REINALDO CHAPARRO VARGAS	79.725.580	Ayudante	CAFESALUD EPS	POSITIVA DE SEGUEROS	PROTECCION	ACTIVO	
LLAIR ANTONIO MONTANEZ GUTIERREZ	80.166.339	Ayudante	SALUDTOTAL	POSITIVA DE SEGUEROS	PROTECCION	ACTIVO	
<b>OBSERVACIONES:</b>							

**Ing. Milton German Salinas**  
 DIRECTOR DE INTERVENTORIA  
 CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA

**Ing. Nelson Fabián Becoche Solarte**  
 RESIDENTE DE INTERVENTORIA  
 CONSORCIO INTERVENTORES LETICIA

|

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
Foto 1:Perforacion para pilotes	Foto 2: Refuerzo para pilotes
	
Foto 3:Fundida de pilotes	Foto 4: Fundida de pilotes
	
Foto 5: :Fundida de pilotes	Foto 6: Excavacion para zapatas
	
Foto 7: Instalacion de refuerzo para zapatas y columnas	Foto 8: Fundida de zapatas
	
Foto 9: Puente 1 en madera	Foto 10: Puente 1 en madera
	
Foto 11: Perforacion para pilotes	Foto 12: Instalacion de refuerzo para pilotes



Foto 13: Perforacion de pilotes zona del Kiosko 1



Foto 14: Muestras para resistencia del concreto



Foto 15: Puente 2 en madera



Foto 16: Puente 2 en madera



Plataformas para perforar en el puente 1



Plataformas para perforar en el puente 1



MES	FECHA	MES	PR
INICIO	3/11/2015		
1	15/11/2015	\$ 3.792.726,00	
2	30/11/2015	\$ 4.635.553,00	
3	15/12/2015	\$ 3.094.324,74	
4	31/12/2015	\$ 6.217.457,48	
5	15/01/2016	\$ 8.266.175,38	
6	31/01/2016	\$ 3.901.690,00	
7	15/02/2016	\$ 12.892.042,76	
8	29/02/2016	\$ 43.107.146,50	
9	15/03/2016	\$ 35.838.161,88	
10	31/03/2016	\$ 2.028.662,56	
11	15/04/2016	\$ 103.175.736,08	
12	30/04/2016	\$ 349.338.870,04	
13	15/05/2016	\$ 118.597.430,56	
14	31/05/2016	\$ 153.479.850,14	
13	15/06/2016	\$ 64.220.890,80	
14	30/06/2016	\$ 17.902.762,20	
	1/07/2016	\$ 240.865,00	

1.999.639.937,24 €

OGRAMADO			
ACUMULADO PROGRAMADO	PORCENTAJE PERIODO	PORCENTAJE ACUMULADO	
\$ -			
\$ 3.792.726,00	0,19%	0,19%	
\$ 8.428.279,00	0,23%	0,42%	
\$ 11.522.603,74	0,15%	0,58%	
\$ 17.740.061,22	0,31%	0,89%	
\$ 26.006.236,60	0,41%	1,30%	
\$ 29.907.926,60	0,20%	1,50%	
\$ 42.799.969,36	0,64%	2%	
\$ 85.907.115,86	2,16%	4%	
\$ 121.745.277,74	1,79%	6%	
\$ 123.773.940,30	0,10%	6%	
\$ 226.949.676,38	5,16%	11%	
\$ 576.288.546,42	17,47%	29%	
\$ 694.885.976,98	5,93%	35%	
\$ 848.365.827,12	7,68%	42%	
\$ 912.586.717,92	3,21%	46%	
\$ 930.489.480,12	0,90%	47%	
\$ 930.730.345,12	0,01%	47%	

EJECUTADO			
MES	ACUMULADO EJECUTADO	PORCENTAJE PERIODO	PORCENTAJE ACUMULADO
	\$ -		
	\$ -		
\$ -	\$ -	0,00%	0,00%
\$ 13.016.660,00	\$ 13.016.660,00	0,65%	0,65%
\$ 138.047.001,00	\$ 151.063.661,00	6,90%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%
	\$ 151.063.661,00	0,00%	7,55%