

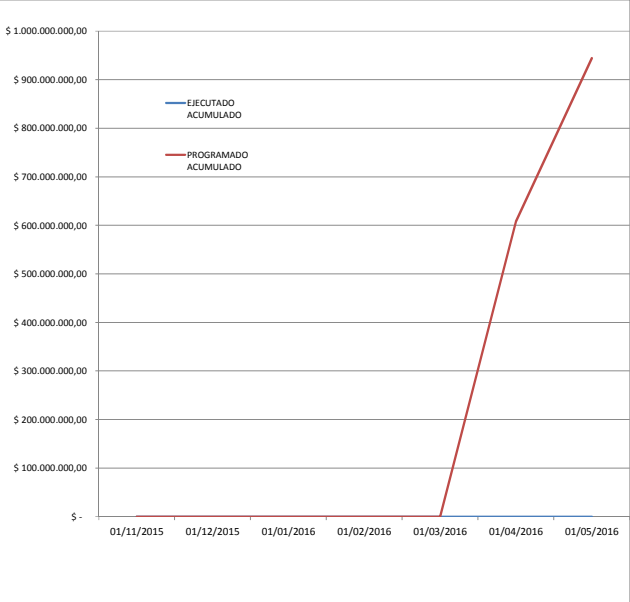
		<b>INFORME QUINCENAL EJECUTIVO DE INTERVENTORIA</b> No		2													
<b>PROYECTO No.</b>		FNT 219 DE 2015		<b>OBJETO DEL PROYECTO</b>		"REALIZAR LAS OBRAS DE SEÑALIZACION VEHICULAR Y PEATONAL TURISTICA DE LA CIUDAD DE MEDELLIN, MEDIANTE LA PRODUCCION, SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALES TIPO VERTICALES ELEVADAS TURISTICAS, TIPO TÓTEM, PANELES DIRECCIONALES Y MONOLITOS ENTRE OTRAS.													
<b>CIUDAD</b>		MEDELLIN		<b>DEPARTAMENTO</b>		ANTIOQUIA		<b>PERIODO DEL INFORME</b>		9/12/2015		AL		23/12/2015		<b>FECHA INFORME</b>		14/01/2016	
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>				REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA,ADMINISTRATIVA, OPERATIVA, AMBIENTAL Y FINANCIERA A LAS OBRAS DE SEÑALIZACIÓN VEHICULAR Y PEATONAL TURISTICA DE LA CIUDAD DE MEDELLIN, MEDIANTE LA PRODUCCION, SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑALES TIPO VERTICALES ELEVADAS TURISTICAS, TIPO TÓTEM, PANELES DIRECCIONALES Y MONOLITOS ENTRE OTRAS.															

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORIA			
CONTRATO No.: FNT-219-2015				CONTRATO No.: FNT-217-2015			
CONTRATISTA: MANTENIMIENTO Y SEGURIDAD VIAL SAS				CONTRATISTA: JOYCO SAS			
FECHA DE INICIACIÓN: 23 de noviembre de 2015				FECHA DE INICIACIÓN: 23 de noviembre de 2015			
PLAZO INICIAL (MESES): 6.00				PLAZO INICIAL (MESES): 6.00			
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 22 de mayo de 2016				FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 22 de mayo de 2016			
ESTADO DEL CONTRATO: TRÁMITE DE ANTICIPO				ESTADO DEL CONTRATO: EN EJECUCION			
TIEMPO SUSPENDIDO (DIAS): 0				TIEMPO SUSPENDIDO (DIAS): 0			
PLAZO ADICIONAL (MESES): 0.00				PLAZO ADICIONAL (MESES): 0.00			
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL: 22 de mayo de 2016				FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 22 de mayo de 2016			
PLAZO EJECUTADO %: 8,84%				PLAZO EJECUTADO %: 28,73%			
VALOR INICIAL:		\$ 1.586.609.205		VALOR INICIAL:		\$ 95.646.008	
VALOR ADICION(ES):		\$ -		VALOR ADICION(ES):		\$ -	
VALOR ACTUALIZADO:		\$ 1.586.609.205		VALOR ACTUALIZADO:		\$ 95.646.008	
SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO		\$ 475.982.762		SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO		\$ -	
VALOR PAGADO:		\$ -		VALOR PAGADO:		\$ -	
EJECUCION PRESUPUESTAL: 0%				EJECUCION PRESUPUESTAL: 0%			

ESTADO DE LAS LICENCIAS O PERMISOS DEL PROYECTO			
LICENCIA O PERMISO	ENTIDAD QUE LO OTORGA	ESTADO	FECHA DE EXPEDICION
PERMISO INTERVENCION PATRIMONIO CULTURAL DE MEDELLIN	SECRETARIA DE MOVILIDAD Y ALCALDIA DE MEDELLIN	EN TRAMITE	PENDIENTE

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA				
	PROGRAMADO \$	EJECUTADO \$	DIFERENCIA \$	CUMPLIMIENTO % (E/P)
Acumulado anterior	\$ -	\$ -	\$ -	0%
Durante el periodo	\$ -	\$ -	\$ -	0%
Acumulado actual	\$ -	\$ -	\$ -	0%

AVANCE FISICO DEL CONTRATO DE OBRA			
GRANDES PARTIDAS DE EJECUCION	PROGRAMADO	EJECUTADO	CUMPLIMIENTO % (E/P)
COMPRA DE MATERIALES Y FABRICACIÓN DE SEÑALES	0%	0%	0%
TOTEM	2,56%	0%	0%
MONOLITO	6,76%	0%	0%
AVISO DIRECCIONAL	17,94%	0%	0%
PANEL INTERPRETATIVO ADOSADO	1,38%	0%	0%
PANEL INTERPRETATIVO DE PIE	1,35%	0%	0%
PANEL INTERPRETATIVO DE MESA	0,20%	0%	0%
DISPOSITIVO DE UBICACIÓN	9,61%	0%	0%
LAVADA Y LIMPIEZA DE SEÑALES TIPO CRUCETA DE NOMENCLATURA URBANA DUPLEX , HASTA 90 cms	2,00%	0%	0%
BANDERA BIENVENIDA DE 7 mt	9,86%	0%	0%
BANDERA DE 4.00 * 1.50 mt	22,04%	0%	0%
BANDERA TIPO INVIAS 2.30*1.10 mt	2,31%	0%	0%
LAMA PARA BANDERA TIPO INVIAS 1,20 * 0,40 mt	0,98%	0%	0%
TABLERO PARA PASAVIAS EXISTENTES 3,00 * 2,00 mt	2,46%	0%	0%
SEÑAL DIRECCIONAL ESPECIAL 4 MÓDULOS	15,69%	0%	0%
TABLERO PARA BANDERA EXISTENTE 3,00 * 1,50 mt	0,46%	0%	0%
PASAVIAS 12,00 mt 2 MÓDULOS 3,00 * 2,00 mt	1,92%	0%	0%
PASAVIAS 24,00 mt 4 MÓDULOS 3,00 * 2,00 mt	2,31%	0%	0%
RETIRO BANDERAS CONVENCIONALES EXISTENTES	0,16%	0%	0%
	100%		



OBSERVACIONES
En reunión del día16-12-2015 en instalaciones de Fontur con el personal de Contratista e Interventoría y los supervisores del contrato por parte de FONTUR se comentan los siguientes temas : 1. Se define que se mantengan las cantidades iniciales para ir realizando las compras de materiales por parte del contratista. 2. Se define que se deben mantener los tiempos contractuales y así no realizar suspensión al contrato. 3. En reunión en instalaciones de la Alcaldía de Medellín el día 16-12-2015 con personal de la Alcaldía y el contratista se comprometen por parte de la Alcaldía a entregar planos ( mapas, sitios turísticos, textos), totem, monolitos y textos de las señales para que el contratista inicie a ejecutar la obra. 4.El contratista ajusta diseños de la señalización vial, y se define que este costo se compensará con otro ítem ó actividades de las ya aprobadas para no generar retraso en la ejecución del proyecto.

JOSE JOAQUIN ORTIZ GARCÍA C.C. 80.425.579 de Bogotá	NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA	FIRMA REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA
--	--	---



MES INICIO	FECHA	MES	PROGRAMADO			EJECL	
				ACUMULADO	MES		
	23/11/2015	\$	-	\$	-	\$	-
1	22/12/2015	\$	-	\$	-	\$	-
2	22/01/2016	\$	-	\$	-	\$	-
3	20/02/2016	\$	-	\$	-	\$	-
4	22/03/2016	\$	-	\$	-	\$	-
5	21/04/2016	\$	608.000.800,00	\$	608.000.800,00	\$	-
6	22/05/2016	\$	336.476.800,00	\$	944.477.600,00	\$	-

JTADO

ACUMULADO

[illegible]

\$ -

\$ -

\$ -

\$ -

\$ -

\$ -

DESCRIPCION	VALOR	PORCENTAJE
CH A	\$ 40.500.000	
CH C1	\$ 75.900.000	
QSA	\$ 6.200.000	
QS C1	\$ 40.521.000	
	<b>\$ 163.121.000</b>	36%
CH E	<b>\$ 99.090.000</b>	22%
TOTAL	<b>\$ 457.949.612</b>	100%

## PRESUPUESTO

ITEM	NOMBRE ITEM	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO
<b>1</b>	<b>FABRICACION E INSTALACION DE SEÑALES PEATONALES</b>		
1.2	CH-A TOTEM	9	\$ 4.500.000
1.3	CH-B PANEL HORIZONTAL	2	\$ 2.900.000
1.4	CH-C1 TOTEM	23	\$ 3.300.000
1.5	CH-C2 PANEL A PARED	5	\$ 550.000
1.6	CH-D SEÑAL DIRECCIONAL	21	\$ 940.000
1.7	CH-E SEÑAL DE NOMENCLATURA	367	\$ 270.000
<b>2</b>	<b>QUINTA DE SAN PEDRO ALEJANDRINO</b>		
2.1	QS-A TOTEM	2	\$ 3.100.000
2.2	QS-B PANEL HORIZONTAL	4	\$ 2.150.000
2.3	QS-C1 TOTEM	13	\$ 3.117.000
2.4	QS-C2 PANEL A PARED	6	\$ 563.000
2.5	QS-D SEÑAL DIRECCIONAL	9	\$ 940.000
2.6	QS-E SEÑAL DE IDENTIFICACION	8	\$ 265.000
<b>3</b>	<b>FABRICACION E INSTALACION DE SEÑALES VEHICULARES</b>		
3.1	SEÑAL INFORMATIVA TURISTICA TIPO S105 Y TIPO I Y II	26	\$ 1.850.000
<b>TOTAL</b>		<b>495</b>	
		<b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>	
A-ADMINISTRACION		18%	
I-IMPREVISTOS		3%	
U-UTILIDAD		5%	
IVA SOBRE UTILIDAD		16%	
<b>VALOR TOTAL</b>			
<b>PROPUESTA</b>		<b>PRECIO UNITARIO</b>	
3.2	SEÑAL INFORMATIVA TIPO BANDERA	26	\$ 3.239.728
A-ADMINISTRACION		18%	
I-IMPREVISTOS		3%	
U-UTILIDAD		5%	
IVA SOBRE UTILIDAD		16%	

VR PARCIAL	PORCENTAJE EJECUCION	PORCENTAJE EN CONTRATO	EJECUTADO	INSTALADO	
\$ 40.500.000	60%	1,82%	1,09%		9,49%
\$ 5.800.000	10%	0,40%	0,04%		
\$ 75.900.000	10%	4,65%	0,46%		
\$ 2.750.000	10%	1,01%	0,10%		
\$ 19.740.000	10%	4,24%	0,42%		
\$ 99.090.000	60%	74,14%	44,48%	74,14%	75,76%
\$ 6.200.000	10%	0,40%	0,04%	0,40%	
\$ 8.600.000	10%	0,81%	0,08%	0,81%	
\$ 40.521.000	10%	2,63%	0,26%	2,63%	
\$ 3.378.000	10%	1,21%	0,12%	1,21%	
\$ 8.460.000	10%	1,82%	0,18%	1,82%	
\$ 2.120.000	60%	1,62%	0,97%	1,62%	
\$ 48.100.000	10%	5,25%	0,53%		
<b>\$ 361.159.000</b>	22%	100,00%	48,79%	82,63%	
\$ 65.008.620					86
\$ 10.834.770					
\$ 18.057.950					
\$ 2.889.272					
<b>\$ 457.949.612</b>					

VR PARCIAL	DIFERENCIA CONTRATADO	
\$ 84.232.928	<b>\$ 36.132.928</b>	
\$ 15.161.927,04		\$ 8.658.000
\$ 2.526.987,84		\$ 1.443.000
\$ 4.211.646,40		\$ 2.405.000
\$ 673.863,42		\$ 384.800
<b>\$ 106.807.353</b>	<b>\$ 45.816.553</b>	<b>\$ 60.990.800</b>

47

83,65%

14  
33,33%

**409**      0,83

86

321  
64,85%

0,05